

#### MNCL/SE/29/2025-26

Date: September 03, 2025

To, To,

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla

Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

Scrip Code No.: 511551 Symbol - MONARCH

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Listing Regulations")

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisements pertaining to the Notice of 32<sup>nd</sup> Annual General Meeting scheduled to be held on Friday, September 26, 2025 at 12.30 P.M. (IST) at Prominent Corporate Residency, Plush Restaurant & Banquets, Luxury Redefined, B/H Ugati Heights, Kudasan Por Road, Kudasan, Gandhinagar - 382421, Gujarat, published in the below newspapers:

- 1. "Financial Express", all India Editions, in English language; and
- 2. "Financial Express", Ahmedabad edition, in Gujarati language.

The clippings of Mumbai, Delhi and Ahmedabad editions of the above listed newspapers are attached for your information and records.

The aforesaid information is also being uploaded on the website of the company at <a href="https://www.mnclgroup.com/announcement-under-regulation-30">https://www.mnclgroup.com/announcement-under-regulation-30</a>

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Monarch Networth Capital Limited** 

Nitesh Tanwar Company Secretary and Compliance Officer M. No. FCS-10181



## MONARCH NETWORTH CAPITAL LIMITED

CIN: L64990GJ1993PLC120014

Regd. Office: Unit No. 803-894A, 8th Floor, X-Change Plaza, Block No. 53, Road 5E, Zone - 5, GIFT City, Gandhinagar, Gujarat - 382355 Tel No.: +91 79 26666500 | Email: cs@mnolgroup.com | Website: www.mnolgroup.com

#### NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING Notice is hereby given that the 32" Annual General Meeting ("AGM") of the Company will

be held an Friday, 26th September, 2025 at 12:30 p.m. at Prominent Corporate Residency, Plush Restaurant & Banquets, Luxury Redefined, B/H Ugati Heights, Kudasan Por Road, Kudasan, Gandhinagar -382421 to transact the businesses as set forth in the Notice of Members are hereby informed that, in accordance with Section 101 of Companies Act 2013, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations"), & amendments thereon and in terms of various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (\*SEBI\*) & Ministry of Carparate Affairs ("MCA"), the Notice of 32st AGM of the Company has been sent on Tuesday, 2nd September, 2025 to those shareholders whose names appear in the Register of Members as an Friday, 29th August, 2025 and whose email id's are registered with Registrar & Share Transfer Agent ('RTA') / Depository Participant ('DP') on said date, to their registered email address only. The natice of the AGM and Annual report of the Company for FY 2024-25 are also available on the Company's website at Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with Rules and Regulations 44 of the Listing Regulations, members may cast their votes electronically through remote e-voting services provided by Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") or vote through Polling papers at the venue of AGM. Members can opt fo only one mode of voting i.e. either through polling papers or remote e-voting. In case members cast their votes through both the modes, voting done by remote e-voting shall be considered and votes cast through polling papers at the AGM shall be treated as

Members may further note that the Board of Directors of the Company at their meeting

held on 27" May, 2025 has recommended a final dividend of Rs. 1/- per equity share ubject to approval of the Shareholders at the AGM. The Final Dividend, if declared, will be paid within 30 days from the date of AGM through various online transfer modes to the members who have updated their bank account details with the Depositories in case the thares are held in Demat mode. For Members, who have not updated the bank account details, dividend warrants/demand drafts /cheques will be sent to the registered addresses by permitted mode. Members are therefore requested to update their email address/ Electronic Bank Mandate with their Depositories. Accordingly, the record date for the purpose of determining the members eligible to receive dividend, if approved at the AGM, for financial year 2024-25 is Friday, 19th September, 2025.

The SEBI vide its circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD- PoD/P/CIR/2025/97 dated 21th July, 2025 has introduced a Special Window for re-ladgement of transfer requests of physical shares. Eligible investors may re-lodge their requests with the Company's RTA along with requisite documents during the Special Window period of six (6) months i.e. from 7th July, 2025 till 6th January, 2026. For further information please reach out to https://www.mnclgroup.com/shareholders-corner.

The members of the Company are also hereby informed and requested to note that: The Notice of 32" AGM is available on the website of the Company i.e. www.mnclgroup.com and also on the website of BSE Limited i.e.

NSE Limited www.nseindia.com and on CDSL Le. The remote e-voting is optional and portal will remain open from Tuesday, 23st

September, 2025 (09:00 A.M.) till Thursday, 25th September, 2025 (05:00 P.M). Th remote e-voting shall be disabled by CDSL thereafter. The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid up

equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Friday, 19 Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the

Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 19th September, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at cs@mnclgroup.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user Id and password can be used for casting

AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting through A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote

The facility for voting through polling paper shall also be made available at the

through remote e-voting but shall not be entitled to cast his vote again at the Any grievances connected with the electronic voting or voting through polling paper can

addressed to the Company at the contact details given above.

Date: 03th September, 2025

Nitesh Tanwar Company Secretary & Compliance Officer M. No. FCS - 10181

For Monarch Networth Capital Limited

sd/-

## GALLANTT

GALLANTT ISPAT LIMITED CIN: L27109UP2005PLC195660

Regd. Office: Gorakhpur Industrial Development Authority (GIDA).

Sahjanwa, Gorakhpur - 273209, Uttar Pradesh Contact No: 0551-3515500; www. gallantt.com; E-mail: csgml@gallantt.com;

NFORMATION REGARDING 21" ANNUAL GENERAL MEETING OF GALLANTT ISPAT LIMITED (TO BE HELD THROUGH VC (VIDEO CONFERENCING) / OAVM (OTHER AUDIO-VISUAL MEANS)

Notice is hereby given that the 21" Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held on Saturday, September 27, 2025 at 11.30 A.M. through VC/OAVM to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM which is being sent for convening the AGM of the Company.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular Nos 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020 and latest Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/ P/ CIR/ 2024 133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circular") has permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at the AGM. The AGM of the Company will be held through VC/OAVM in compliance with the MCA circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure requirement), Regulations 2015 ("Listing Regulations'). In accordance with the MCA and SEBI Circulars, the notice of the AGM and the Annua

Report for financial year 2024-25 are being sent in due course only in electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company' its Registrar and Share Transfer Agent viz. Niche Technologies Private Limited ("Niche" or "RTA") or the Depository Participant(s). The Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will also be made available on the website of the Company i.e. www.gallantt.com and the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Manner of registering/updating email addresses: In order to receive the Notice and Annual Report in electronic mode, members are requested to register/ update their email addresses with the Depositories through the concerned Depository Participant(s) in respect of shares held in electronic mode and with the RTA of the Company in respect of shares held in physical mode by submitting Form ISR-1 which is available on website of the Company viz. www.gallantt.com

Manner of casting vote through e-voting: The Company is providing remote e-voting facility to all its Members to cast their votes on the businesses as set forth in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure of casting the votes through e-voting is provided in the Notice of the AGM. If your email address is already registered with the Company/ Depository, the login credentials for casting the votes through e-voting will be sent on your registered email address. Members are requested to update their email addresses with the Company/its RTA/Depository Participants as may be applicable. Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. September 20, 2025 will have an opportunity to cast their vote remotely and also during the meeting on the businesses as set out in the Notice of AGM through electronic voting system.

Book closure notice and Dividend payment: Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of the Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, September 22, 2025 to Saturday, September 27, 2025 (both days inclusive) for ascertaining the list of Members who would be entitled to receive dividend of Rs. 1.25 (12.5%) per equity share of face value of Rs. 10 each for the year ended March 31, 2025, that may be declared at the AGM of the Company.

In order to receive dividend/s in a timely manner, Members holding shares in physical form who have not updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register their Electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their bank account electronically or any other means, by sending scanned copy of the

following details/documents by email to csgml@gallantt.com, on urgent basis: a signed request letter mentioning your name, folio number, complete address and following details relating to bank account in which the dividend is to be received;

Name and Branch of Bank and Bank Account type;

Bank Account Number allotted by your bank after implementation of Core Banking

11 Digit IFSC Code: self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly;

self-attested scanned copy of the PAN Card; and self-attested scanned copy of any document (such as AADHAAR Card, Driving

License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as

registered with the Company Members holding shares in demat form, are requested to update their Electronic Bank

Mandate through their Depository Participant(s).

Company has fixed Friday, September 12, 2025 as "Record Date" for determining the eligibility of the Members entitled to receive the Final Dividend, if approved at

the AGM. Tax on Dividend: Members may note that pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income has become taxable in the hands of the Members with effect from April 01, 2020 and therefore, the Company shall be required to deduct tax at source (TDS) at the prescribed rates from dividend payable to Members.

For the prescribed rates for various categories, Members are requested to refer to the Finance Act, 2024. In order to enable the Company to determine the appropriate TDS rate as applicable, Members are requested to submit documents in accordance with the provisions of the Act on or before September 20, 2025. Members are requested to update their PAN with the Company/RTA (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in demat mode).

Place: Gorakhpur

Date: September 02, 2025

For Gallantt Ispat Limited (Nitesh Kumar) Company Secretary M. No. F7496



CIN: L27101WB1985PLC039503 Regd. Office: 'Ideal Centre', 4th Floor, 9 AJC Bose Road; Kolkata - 700 017 E-mail: office@maithanalloys.com: Website: www.maithanalloys.com Phone No.: 033-4063-2393

## PUBLIC NOTICE - 40th ANNUAL GENERAL MEETING

The 40th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Maithan Alloys Ltd. ('the Company') will be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with various General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India; to transact the businesses as set out in the Notice dated 28.05.2025 ('Notice') convening the AGM.

The AGM through VC will be held on Saturday, 27.09.2025 at 11:30 a.m. Members can attend and participate in the AGM through VC only. The instructions for joining the AGN are provided in Note No. 26 of the Notice.

The Company will be sending the Notice and Annual Report 2024-2025 only in electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company Depository Participants (DP). The Notice will be available on the Company's website at 'www.maithanalloys.com' and on website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at 'www.evotingindia.com'. It may also be accessed from the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are traded i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at 'www.bseindia.com' and 'www.nseindia.com' respectively.

Further, a letter intimating the web-link, including the exact path, where complete details of the Notice and Annual Report 2024-2025 is available, will also be sent to only those Members whose e-mail address are not available with the Company or their

The Company has engaged the services of CDSL to provide e-voting facilities on all the resolutions stated in the Notice. Members of the Company holding their shares in physica form may cast their vote through remote e-voting or through e-voting system during the AGM by following the instructions provided in the Note No. 26 of the Notice convening the AGM. Those Members, who have not registered their e-mail address with the Company are required to register the same with the Company or with its Registrar and Share Transfe Agent (RTA) i.e. Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd., to cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the Meeting.

Manner of registering / updating e-mail address is as follows:

Members holding shares in physical form are required to intimate their e-mail address i Form ISR-1 along with other necessary details like Folio No., Name of Member, along wit copy of the share certificate (front and back), self-attested copies of PAN and Aadhaa Card to the Company or to its RTA at 5th Floor, 23, R. N. Mukherjee Road, Kolkata 700001 (Mr. S.K. Chaubey, Phone No.: 033-2248-2248; e-mail: mdpldc@yahoo.com)

Members holding shares in dematerialised form are required to approach their DP with whom they are maintaining their demat account.

Manner of registering mandate for receiving Dividend is as follows: Members holding shares in physical form are required to submit request letter mentioning the Member's Name, Folio No., Bank Details (Bank account number, Bank and branch name and address, IFSC and MICR details) along with a cancelled cheque leaf and self-attested copies of PAN and Aadhaar, to the Company or to its RTA

Members holding shares in dematerialised form are required to approach their DP with whom they are maintaining their demat account by submitting forms and documents as required by the DP to update / register bank details.

Members are encouraged to claim their unclaimed dividends by returning the stale dividend cheque / warrant / DD or by providing Letter of Indemnity duly filled in and signed to the Company or to its RTA.

The ECS Mandate form can be availed from the Company or its RTA by sending a reques thereof at e-mail: rajesh@maithanalloys.com / mdpldc@yahoo.com and submitting the same with the Company or its RTA duly filled, in order to receive the unclaimed dividends directly in their bank accounts through permissible electronic means.

Members are requested to carefully read the Notice convening the AGM and in particular instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or through the e-voting system during the Meeting. For Maithan Alloys Limited

Place: Kolkata Date: 02.09.2025

Rajesh K. Shah Company Secretary



#### ALLCARGO GATI LIMITED (Formerly known as "Gati Limited"

CIN: L63011MH1995PLC420155

Registered Office: 303 to 306, Ascot Centre Premises CHS Limited, Near ITC Maratha Hotel. off Sahar Road, Andheri (East), Mumbai - 400099.

Tel: (+91)-040-7120 4284; 022 66798100, E-mail: investor.services@allcargologistics.com , Website: www.allcargogati.com

NOTICE OF THE 301" ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

Annual General Meeting:

Notice is hereby given that the 30th Annual General Meeting (the AGM/ the Meeting) of Alicargo Gat Limited (Formerly known as "Gati Limited" ) (the Company) will be scheduled on Thursday, September 25, 2025 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) ONLY provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as se out in the Notice convening the AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and in accordance with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated 19th September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/133 dated 3" October, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") granting relaxations for dispatching physical copies of the Annual Report and Notice of Meeting to Members.

In compliance with above Circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25 on Tuesday: September 2, 2025, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations'), a letter is being sent to the Members whose email addresses are not registered with the Company/DP, providing a web-link for accessing the Integrated Annual Report 2024-25.

The Annual Report 2024-25 of the Company, Inter-alia, containing the Notice of the AGM is available on the website of the Company at <a href="https://www.alicargogati.com">www.alicargogati.com</a> and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 or the SEBI LODR, Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting through electronic means. The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-Voting'). The remote e-voting period will commence on Monday, September 22, 2025 at 9:00 a.m. and will end on Wednesday, September 24, 2025 at 5:00 p.m. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in Dematerialized form, as or Thursday, September 18, 2025 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e -Voting From 9:00 a.m. September 22, 2025 End of remote e- Voting Upto 5:00 p.m. on September 24, 2025 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not

be allowed to vote electronically beyond the said date and time: b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, September 18, 2025 ('Cut-Off Date'). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM:

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.com or may contact on toll free number 022-4886700, as provided by NSDL. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only;

Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again.

# Registration of e-mail addresses:

Date: September 2, 2025

Place: Mumbai

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered updated their e-mail addresses with the Company/the RTA/ the DPs are requested to send the following documents/information via e-mail to MUFG Intime India Private Limited, the Register and Transfer Agent of the Company at mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their vote through remote e-Voting or e-voting at the AGM:

Name registered in the records of the Company E-mail id and Mobile number

DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares held

scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical) self-attested scanned copy PAN and Aadhar.

The Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the Cut-Off Date, may obtain the login ID and password in the manner as mentioned in Notice of AGM

In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoling.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to NSDL

The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.alicargogati.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com For ALLCARGO GATI LIMITED

Shekhar R Singh

(Formerly known as "Gati Limited") Company Secretary SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED CIN: L29220PN2011PLC141370

Regd. Office: PLOT NO - PAP B 31 CHAKAN MIDC, PH -2 KHED, BHAMBOLI, PUNE, Maharashtra, India, 410501 Email: finance@balajivalvecomponents.com; Phone No: +919765565409. site: www.balajivalvecomponents.com

ь

#### NOTICE

Notice is hereby given that the 14th Annual General Meeting ("AGM") of the members of he Company is to be held on Thursday, 25th September 2025 at 03:00 p.m. (IST) through a two-way Video Conferencing ('VC') facility / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice. The said Notice along with the Annua Report Financial Year (FY) 24-25 has been sent to the members through email at their The AGM Notice and Annual Report of the Company for the FY 2024-25 are available or

the Company's website at www.balajivalvecomponents.com and on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com. Further, Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013("Act"), the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 18/09/2025 to 25/09/2025 (both days inclusive). Pursuant to Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and dministration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and SEBI circular dated 11 July 2023, the members are hereby furthe

 The Company is providing e-voting facility to its members to cast their vote b electronic means on the resolutions set out in the Notice of AGM, and NSDL has been appointed as e-voting service provider for the 14th AGM The e-voting period will commence on 22.09.2025 at 9:00 AM (IST) and ends or

24/09/2025 at 5:00 PM(IST) Thereafter, the e-voting module will be disabled. The user ID and password for remote e-voting are sent in the email. The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date, i.e. 18.09.2025. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.

The Company is also offering the facility for e-voting during the AGM for the members attending the meeting, who have not cast their votes by remote e-voting. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting before the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to vote.

A member can only opt for one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e voting during the AGM. If any member casts a vote by more than one mode, then voting done through remote e-voting shall prevail

Any person who acquires shares of the Company and becomes a shareholder after the dispatch of the Annual report and holding shares as on the cut-off date i.e 18.09.2025, may obtain login ID & password for e-voting by sending a request to For any queries, please refer to the FAQs for Shareholders and the e-voting user manual available at www.evoting.nsdl.com. You can also contact us at 022-4886 7000 or email Ms. Pallavi Mhatre., Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.com.

For SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED Date: 02-09-2025

Mrs. Monika Raunak Pamnani Company Secretary & Compliance Officer

## ASHIANA HOUSING LIMITED

Regd. Off.: 5F Everest, 46/C, Chowringhee Road, Kolkata - 700071 Head off.: 304, Southern Park, Saket District Centre, Saket, New Delhi - 110017, Telephone number: 011-4265 4265 Official E-mail: investorrelations@ashianahousing.com, Website: www.ashianahousing.com CIN: L70109WB1986PLC040864

Notice is hereby given that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 25th September 2025 at 11.30 A.M. through Video Conference (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circulars dated 08th April, 2020, 13th April, 2020, 05th May 2020, 13th January 2021, 14th December 2021, 05th May 2022, 28th December 2022, 25th September 2023, and 19th September 2024, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India, and Circular dated 12th May 2020, 19th January 2021, 13th May 2022, 05th January, 2023, 07th October, 2023, 03rd October, 2024, and 05th June, 2025, respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), to transact the business set forth in the notice convening the Annual General Meeting.

Notice of Annual General Meeting and Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). The said Notice and Annual Report will also be available on Company's website at www.ashianahousing.com and on the website of the National Stock Exchanges, and Bombay Stock Exchange where shares of the Company are listed at www.nseindia.com, and www.bseindia.com, respectively. Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013, and Regulation 42

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the

of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015, this is to inform you that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 19th to 25th September 2025 (both days inclusive) for the purpose of ensuing annual general meeting and taking record of shareholders entitled to dividend, for the financial year ending on 31st March, 2025, if approved by the shareholders in that meeting. Shareholders whose names appear in the books as Beneficial Owners as at the close of the business hours on 18th September 2025 (Thursday) will be entitled for the dividend. As per the SEBI Circulars, physical copies of the notice of the Annual General Meeting and Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be dispatched to those shareholders who request for the same

Shareholders who have not registered their email address with the Company/ Depository Participant, or have not updated their bank account

- mandates for receipt of dividend, please follow these instructions: a) Members holding shares in physical mode are requested to register/ update their details in the prescribed form ISR 1 and other relevant forms, with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA) for registering/updating their details, Email-Id, Folio Number, Name of the Shareholder, Mobile Number, and Self Attested scan copy of Permanent Account Number (PAN), at Beetal House, 03rd Floor, 99 behind Local Shopping Centre, Madangir, Delhi-110062. Formats of form ISR 1 and other related forms are available on the website of the Company at https://www.ashianahousing.com/
- real-estate-investors/financial-reports#3. b) Members holding shares in electronic mode are requested to register /update their email -id with their respective Depository Participants (DPs) for receiving all communications from the Company electronically.
- c) Name and branch of the Bank in which shareholder wish to receive dividend, bank account type, bank account number, MICR Code, IFSC Code and a scan copy of cancelled cheque bearing name of the first holder to be provided to the Company at investorrelations@ashianahousing.com alternatively at beetal@beetalfinancial.com.

# Facility of e-voting:

The Company is pleased to provide remote e-voting facility ('remote e-voting') of NSDL to all its members to cast their votes electronically before the annual general meeting on resolutions set out in the notice of the annual general meeting. Additionally, the Company shall also provide the facility of voting through remote e-voting system during the meeting.

The remote e-voting will commence on 22nd September 2025 (Monday) at 09:00 am and end on 24th September 2025 (Wednesday) at 05:00 pm.

The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through e-voting during the annual general meeting is 18th September 2025 (Thursday). A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the DPs as on the cut-off date only will be entitled to avail the facility of remote e-voting, or e-voting during the annual general meeting.

Manner of casting vote through remote e-voting and e-voting during

 a) Members will have an opportunity to cast their votes on the business as set forth in the notice of the Annual General Meeting through remote e-voting system and e-voting during the AGM as per the procedure detailed in the Notice of Annual General Meeting.

through e-mail after they successfully register their email addresses in the manner provided above. Remote e-voting will not be allowed beyond 05:00 pm on 24th September 2025 (Wednesday). Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the annual general meeting may participate in the annual general meeting through video conference/ OAVM facility but shall not

be entitled to cast their vote again through the e-voting system during

The login credentials for casting votes through remote e-voting and

e-voting during the AGM will be made available to the members

The details of the person responsible to redress the grievances connected with facility for voting by electronic means is mentioned in the notice of the annual general meeting.

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, please refer to the Finance Act, 2020 and the amendments thereof. The shareholders are requested to update their residential address, email id, mobile number, Adhaar, and PAN with the DP (if shares held in electronic form) and RTA i.e. Beetal Financial & Computer Services Private Limited (if shares are held in physical form) to enable compliance with TDS provisions.

> For Ashiana Housing Ltd. Nitin Sharma

By Order of the Board

(Company Secretary & Compliance Officer)

# PLATINUM.

Platinum Industries Limited CIN: L24299MH2020PLC341637 Contact No.: 022-69983999 / 022-6998390

 Email: compliance@platinumindustriesItd.com • Web: www.platinumindustriesItd.com Regd. Address: 201, Ackruti Star, Central Road. Pocket No.5, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400069, Maharashtra

#### NOTICE OF THE 05" ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM") Notice is hereby given that the 05" Annual General Meeting ("AGM") of the

Company will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 12.00 p.m. (IST)

through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the 05th AGM which will be circulated for conveying the AGM, without the physical presence of the members at a common venue, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 2/2022 dated May 5, 2022, 09/2024 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs in this regard, from time to time, (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circulars No. SEBI / HO / CFD / CMD1 CIR / P / 2020 / 79 dated May 12, 2020, SEBI / HO / CFD / CMD2 / CIR / P 2021 / 11 dated January 15, 2021, SEBI / HO / CFD / CMD2 / CIR / P / 2022 / 62 dated May 13, 2022, SEBI / HO / CFD / PoD-2 / P / CIR / 2023 / 4 January 5. 2023, SEBI / HO / CFD / CFD-PoD-2 / P / CIR / 2023 / 167 dated October 7 2023 and SEBI / HO / CFD / CFD-PoD-2 / P / CIR / 2024 / 133 dated October 3. 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and in compliance with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

e-voting and the Annual Report for FY 2024-25 will be sent to those members whose email addresses are registered with the RTA i.e. Bigshare Services Private Limited, the Company or the Depository Participants. The Notice of the 05" AGM and the Annual Report for FY 2024-25 will be made available on the website of the Company at www.platinumindustriesItd.com and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and on the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. A letter providing the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report is available will be sent to the Members who have not registered their e-mail addresses. The Members who have not registered their e-mail addresses can cast their vote through remote e-voting or e-voting system during the meeting and Join the AGM by following the procedure prescribed in the Notice of the 05" AGM of the Company.

Members can join and participate in the 05" AGM only through VC/OAVM facility. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under section 103 of the Act.

documents through electronic mode: a. In respect of shares held in demat form with the Depository through their Depository Participants (DPs) with whom they maintain demat account. b.In respect of shares held in physical form by writing to the Company

. Members will have opportunity to cast their votes on the business as set out in the Notice of the 05" AGM to be held on 30" September, 2025 through

2. The manner of e-voting by the members holding shares in the dematerialised form, physical form and for those members whose email id is not registered, has been provided in the Notice of the AGM The facility of e-voting will also be made available during the AGM, only for those shareholders, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and who have not cast their votes on the resolutions through remote

Place: Mumbai Date: 2<sup>rd</sup> September, 2025 Krishna Dushyant Rana **Managing Director** (DIN: 02071912)

CIN: L24110WB1960PLC024910 Phone: (033) 4031 3200,

Email: investor@kanoriachem.com Website: www.kanoriachem.com

Chemicals & Industries Limited ("the company") will be held on Friday, the 26th September, SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 respectively ("Circulars").

electronic mode to all the shareholders of the Company whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant(s). The Notice of the 65th AGM and the Annual Report for the financial year 2024-25 are also available on the website of the Company at https://a.storyblok.com/f/209886/x/8a434d5b8f/65th-agmnotice.pdf and https://a.storyblok.com/f/209886/x/69a904f9f8/year-2024-25.pdf and also on the website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com respectively and at the website of National Securities Depository

within 3 days of service of this advertisement by following these instructions for registering/updating their email addresses, for obtaining Annual Report and login details for evoting: -

scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to the Registrar & Transfer Agent, CB Management Services (P) Limited at rta@cbmsl.com

16 digit beneficiary ID), Name, Client Master or Copy of Consolidated Account Statement PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to the Registrar & Transfer Agent, C-B Management Services (P) Limited at In compliance with provisions of Section 108 of the Act read with Rules framed thereunder.

Secretarial Standards - 2 on General Meetings and as per Regulation 44 of the Listing Regulations, as amended from time to time, the Company is pleased to provide Members with a facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the 65th AGM by remote e-voting and through electronic voting system during the AGM. Detailed instructions for attending the AGM through VC / OAVM and casting vote through remote e-voting and e-voting system at the AGM have been provided in the AGM Notice. The Company has engaged NSDL as the Agency for providing facility for remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM.

Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, the 19th September, 2025 shall only be entitled to attend and vote through remote e-voting and e-voting system at the AGM. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e., Friday, the 19th September, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote. A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the AGM Notice for information purpose

Members are requested to login at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">https://www.evoting.nsdl.com</a> under shareholders/members login by using their remote e-voting credentials. Members can join the AGM through VC/OAVM 15 minutes before the scheduled time of the commencement of the Meeting.

The remote e-voting period commences on Tuesday, the 23rd September, 2025 (9:00 A.M.)

Also, a letter is being sent to those shareholders(s) who have not registered their email address (es) either with the Company / Depository / RTA of the Company as on the cut-off date i.e., Friday, 22nd August 2025

they shall not be eligible to vote at the Meeting. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in

4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Sr. Manager at

For Kanoria Chemicals & Industries Limited Pratibha Jaiswal

Place: Kolkata 

evoting@nsdl.co.in

Date: 2nd September 2025

The electronic copies of Notice of the 05" AGM, procedure and instructions for

Member(s) who have not registered their email address, are requested to register the same at the earliest, in order to facilitate the Company to serve the

at cs@platinumindustriesltd.com and to register /update the same with Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Bigshare Services Private Limited at https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx Manner of casting votes through e-voting:

e-voting, shall be eligible to vote through remote e-voting during the AGM. For Platinum Industries Limited

**KCI** KANORIA CHEMICALS & INDUSTRIES LIMITED

# Registered Office: "KCI Plaza", 23C, Ashutosh Chowdhury Avenue, Kolkata - 700 019

NOTICE OF 65th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the 65th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Kanoria

2025 at 11.00 A.M. through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the business(es) as set out in the Notice convening the Meeting without the physical presence of the Members at a common venue ("Notice") which shall be deemed to be the registered office of the Company i.e. "KCI Plaza", 23C, Ashutosh Chowdhury Avenue, Kolkata -700 019, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 ("Act") and the Rules made thereunder and SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with various circulars issued by Ministry of corporate Affairs ("MCA") and Securities Exchange Board of India ("SEBI"), the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and In compliance with the above-mentioned circulars, the Notice of the 65th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 have been sent on 2nd September, 2025, through

Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com Members, who have not registered their email address (including Members holding shares in physical form) with the Company/Depository Participant(s), are requested to update the same

In case shares are held in physical mode, please provide Folio No., Name of shareholder,

ii. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or

Members whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of

and ends on Thursday, the 25th September, 2025 (5:00 P.M.). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The facility for e-voting shall also be made available at the AGM to enable the Members attending the Meeting, who have not cast their vote by remote e-voting, to vote electronically at the Meeting.

Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM. However,

particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting/ Members who need any assistance before or during the AGM may call on toll free No.: 022 -

> Company Secretary Membership No.: ACS 33981

epaper.financialexpress.com

Place: New Delhi

Date: 02.09.2025

the annual general meeting.



## MONARCH NETWORTH CAPITAL LIMITED

CIN: L64990GJ1993PLC120014

Regd. Office: Unit No. 803-804A, 8th Floor, X-Change Plaza, Block No. 53, Road 5E, Zone - 5, GIFT City, Gandhinagar, Gujarat - 382355 Tel No.: +91 79 26666500 | Estalt: cs@mnolgroup.com | Website: www.mnolgroup.com

## NOTICE OF 32nd ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

Notice is hereby given that the 32" Annual General Meeting ("AGM") of the Company wil be held an Friday, 26th September, 2025 at 12:30 p.m. at Prominent Corporate Residency, Plush Restaurant & Banquets, Luxury Redefined, B/H Ugati Heights, Kudasan Por Road, Kudasan, Gandhinagar -382421 to transact the businesses as set forth in the Notice of Members are hereby informed that, in accordance with Section 101 of Companies Act

2013, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations"), & amendments thereon and in terms of various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (**'SEBI'**) & Winistry of Corporate Affairs ("MCA"), the Notice of 32" AGM of the Company has been sent on Tuesday, 2nd September, 2025 to those shareholders whose names appear in the Register of Members as on Friday, 29th August, 2025 and whose email id's are registered with Registrar & Share Transfer Agent ('RTA') / Depository Participant ('DP') on said date, to their registered email address only. The natice of the AGM and Annual report of the Company for FY 2024-25 are also available on the Company's website at

Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, read with Rules and Regulations 44 of the Listing Regulations, members may cast their votes electronically through remote e-voting services provided by Central Depasitory Services (India) Limited ("CDSL") or vote through Polling papers at the venue of AGM. Members can opt fo only one mode of voting i.e. either through polling papers or remote e-voting. In case members cast their votes through both the modes, voting done by remote e-voting shall be considered and votes cast through polling papers at the AGM shall be treated as

Members may further note that the Board of Directors of the Company at their meeting heid on 27° May, 2025 has recommended a final dividend of Rs. 1/- per equity share subject to approval of the Shareholders at the AGM. The Final Dividend, if declared, will be paid within 30 days from the date of AGM through various online transfer modes to the nembers who have updated their bank account details with the Depositories in case the thares are held in Demat mode. For Members, who have not updated the bank account details, dividend warrants/demand drafts (cheques will be sent to the registered addresses by permitted mode. Members are therefore requested to update their email address/ Electronic Bank Mandate with their Depositories. Accordingly, the record date for the purpose of determining the members eligible to receive dividend, if approved at the AGM, for financial year 2024-25 is Friday, 19th September, 2025.

The SEBI vide its circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD- PoD/P/CIR/2025/97 dated 2<sup>nd</sup> July, 2025 has introduced a Special Window for re-ladgement of transfer requests of physical shares. Eligible investors may re-lodge their requests with the Company's RTA along with equisite documents during the Special Window period of six (6) months i.e. from 7th July, 2025 till 6th January, 2026. For further information please reach out to https://www.mnclgroup.com/shareholders-corner.

- The members of the Company are also hereby informed and requested to note that: The Notice of 32th AGM is available on the website of the Company Le. www.mnclgroup.com and also on the website of BSE Limited i.e. NSE Limited www.nseindia.com and on CDSL Le
- The remote e-voting is optional and portal will remain open from Tuesday, 23st September, 2025 (09:00 A.M.) till Thursday, 25th September, 2025 (05:00 P.M). Th remote e-voting shall be disabled by CDSL thereafter.
- The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Friday, 191
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 19" September, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at cs@mnclgroup.com. However, if a person is already registered with
- CDSL for e-voting then existing user Id and password can be used for casting The facility for voting through polling paper shall also be made available at the AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting through
- A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to cast his vote again at the

Any grievances connected with the electronic voting or voting through polling paper can addressed to the Company at the contact details given above.

Date: 03th September, 2025

For Monarch Networth Capital Limited sd/ Nitesh Tanwar

Company Secretary & Compliance Officer M. No. FCS - 10181

## GALANT

GALLANTT ISPAT LIMITED CIN: L27109UP2005PLC195660

Regd. Office: Gorakhpur Industrial Development Authority (GIDA).

Sahjanwa, Gorakhpur - 273209, Uttar Pradesh Contact No: 0551-3515500; www. gallantt.com; E-mail: csgml@gallantt.com;

NFORMATION REGARDING 21" ANNUAL GENERAL MEETING OF GALLANTT ISPAT LIMITED

(TO BE HELD THROUGH VC [VIDEO CONFERENCING] / OAVM (OTHER AUDIO-VISUAL MEANS) Notice is hereby given that the 21" Annual General Meeting ('AGM') of the Company will

be held on Saturday, September 27, 2025 at 11.30 A.M. through VC/OAVM to transact the businesses as set forth in the Notice of the AGM which is being sent for convening the AGM of the Company. The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular Nos 14/2020 dated April

08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020 and latest Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/ P/ CIR/ 2024 133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circular") has permitted the holding of AGM through VC/OAVM, without the physical presence of the Members at the AGM. The AGM of the Company will be held through VC/OAVM in compliance with the MCA circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure requirement), Regulations 2015 ("Listing Regulations"). In accordance with the MCA and SEBI Circulars, the notice of the AGM and the Annual

Report for financial year 2024-25 are being sent in due course only in electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ its Registrar and Share Transfer Agent viz. Niche Technologies Private Limited ("Niche" or "RTA") or the Depository Participant(s). The Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will also be made available on the website of the Company i.e. www.gallantt.com and the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Manner of registering/updating email addresses: In order to receive the Notice and Annual Report in electronic mode, members are requested to register/ update their email addresses with the Depositories through the concerned Depository Participant(s) in respect of shares held in electronic mode and with the RTA of the Company in respect of shares held in physical mode by submitting Form ISR-1 which is available on website of the Company viz. www.gallantt.com

Manner of casting vote through e-voting: The Company is providing remote e-voting facility to all its Members to cast their votes on the businesses as set forth in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM. Detailed procedure of casting the votes through e-voting is provided in the Notice of the AGM. If your email address is already registered with the Company/ Depository, the login credentials for casting the votes through e-voting will be sent on your registered email address. Members are requested to update their email addresses with the Company/its RTA/Depository Participants as may be applicable Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. September 20, 2025 will have an opportunity to cast their vote remotely and also during the meeting on the businesses as set out in the Notice of AGM through electronic voting system

Book closure notice and Dividend payment: Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of the Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, September 22, 2025 to Saturday, September 27, 2025 (both days inclusive) for ascertaining the list of Members who would be entitled to receive dividend of Rs. 1.25 (12.5%) per equity share of face value of Rs. 10 each for the year ended March 31, 2025, that may be declared at the AGM of the Company.

In order to receive dividend/s in a timely manner, Members holding shares in physical form who have not updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register their Electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their bank account electronically or any other means, by sending scanned copy of the

- following details/documents by email to csgml@gallantt.com, on urgent basis: a signed request letter mentioning your name, folio number, complete address and following details relating to bank account in which the dividend is to be received;
- Name and Branch of Bank and Bank Account type; Bank Account Number allotted by your bank after implementation of Core Banking
- 11 Digit IFSC Code:
- self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or
- first holder, in case shares are held jointly; self-attested scanned copy of the PAN Card; and
- self-attested scanned copy of any document (such as AADHAAR Card, Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as

registered with the Company Members holding shares in demat form, are requested to update their Electronic Bank Mandate through their Depository Participant(s).

Company has fixed Friday, September 12, 2025 as "Record Date" for determining the eligibility of the Members entitled to receive the Final Dividend, if approved at

the AGM.

Place: Gorakhpur

Date: September 02, 2025

Tax on Dividend: Members may note that pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income has become taxable in the hands of the Members with effect from April 01, 2020 and therefore, the Company shall be required to deduct tax at source (TDS) at the prescribed rates from dividend payable to Members. For the prescribed rates for various categories, Members are requested to refer to the

Finance Act, 2024. In order to enable the Company to determine the appropriate TDS rate as applicable, Members are requested to submit documents in accordance with the provisions of the Act on or before September 20, 2025. Members are requested to update their PAN with the Company/RTA (in case of shares held in physical mode) and depositories (in case of shares held in demat mode). For Gallantt Ispat Limited

(Nitesh Kumar) Company Secretary M. No. F7496



CIN: L27101WB1985PLC039503 Regd. Office: 'Ideal Centre', 4th Floor, 9 AJC Bose Road; Kolkata - 700 017 E-mail: office@maithanalloys.com; Website: www.maithanalloys.com Phone No.: 033-4063-2393

## PUBLIC NOTICE - 40th ANNUAL GENERAL MEETING

- The 40th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Maithan Alloys Ltd. ('the Company') will be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with various General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India; to transact the businesses as set out in the Notice dated 28.05.2025 ('Notice') convening the AGM.
- The AGM through VC will be held on Saturday, 27.09.2025 at 11:30 a.m. Members can attend and participate in the AGM through VC only. The instructions for joining the AGM are provided in Note No. 26 of the Notice.
- The Company will be sending the Notice and Annual Report 2024-2025 only in electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company Depository Participants (DP). The Notice will be available on the Company's website a 'www.maithanalloys.com' and on website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at 'www.evotingindia.com'. It may also be accessed from the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are traded i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at 'www.bseindia.com' and 'www.nseindia.com' respectively.

Further, a letter intimating the web-link, including the exact path, where complete details of the Notice and Annual Report 2024-2025 is available, will also be sent to only those Members whose e-mail address are not available with the Company or their

The Company has engaged the services of CDSL to provide e-voting facilities on all the resolutions stated in the Notice. Members of the Company holding their shares in physical form may cast their vote through remote e-voting or through e-voting system during the AGM by following the instructions provided in the Note No. 26 of the Notice convening the AGM. Those Members, who have not registered their e-mail address with the Company are required to register the same with the Company or with its Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd., to cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the Meeting.

- Manner of registering / updating e-mail address is as follows:
- Members holding shares in physical form are required to intimate their e-mail address in Form ISR-1 along with other necessary details like Folio No., Name of Member, along with copy of the share certificate (front and back), self-attested copies of PAN and Aadhaa Card to the Company or to its RTA at 5th Floor, 23, R. N. Mukherjee Road, Kolkata 700001 (Mr. S.K. Chaubey, Phone No.: 033-2248-2248; e-mail: mdpldc@yahoo.com) Members holding shares in dematerialised form are required to approach their DP with
- whom they are maintaining their demat account. Manner of registering mandate for receiving Dividend is as follows:
- Members holding shares in physical form are required to submit request letter mentioning the Member's Name, Folio No., Bank Details (Bank account number, Bank and branch name and address, IFSC and MICR details) along with a cancelled cheque leaf and self-attested copies of PAN and Aadhaar, to the Company or to its RTA
- Members holding shares in dematerialised form are required to approach their DP with whom they are maintaining their demat account by submitting forms and documents as required by the DP to update / register bank details.
- Members are encouraged to claim their unclaimed dividends by returning the stale dividend cheque / warrant / DD or by providing Letter of Indemnity duly filled in and signed to the Company or to its RTA. The ECS Mandate form can be availed from the Company or its RTA by sending a reques
- thereof at e-mail: rajesh@maithanalloys.com / mdpldc@yahoo.com and submitting the same with the Company or its RTA duly filled, in order to receive the unclaimed dividends directly in their bank accounts through permissible electronic means.
- Members are requested to carefully read the Notice convening the AGM and in particular instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or through the e-voting system during the Meeting. For Maithan Alloys Limited

Place: Kolkata Date: 02.09.2025

Rajesh K. Shah Company Secretary



#### ALLCARGO GATI LIMITED (Formerly known as "Gati Limited"

CIN: L63011MH1995PLC420155

Registered Office: 303 to 306, Ascot Centre Premises CHS Limited, Near ITC Maratha Hotel. off Sahar Road, Andheri (East), Mumbai - 400099.

Tel: (+91)-040-7120 4284; 022 66798100, E-mail: investor.services@allcargologistics.com , Website: www.allcargogati.com

NOTICE OF THE 301" ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING

Notice is hereby given that the 30th Annual General Meeting (the AGM/ the Meeting) of Alicargo Gat Limited (Formarly known as "Gati Limited" ) (the Company) will be scheduled on Thursday, September 25, 2025 at 11:00 a.m. (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) ONLY provided by the National Securities Depository Limited (NSDL) to transact the business as se out in the Notice convening the AGM. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder and in accordance with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April. 2020, 17/2020 dated 13th April. 2020, 20/2020 dated 5th May 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated 19th September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/133 dated 3" October, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") granting relaxations for dispatching physical copies of the Annual Report and Notice of Meeting to Members.

In compliance with above Circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25 on Tuesday, September 2, 2025, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations'), a letter is being sent to the Members whose email addresses are not registered with the Company/DP, providing a web-link for accessing the Integrated Annual Report 2024-25.

The Annual Report 2024-25 of the Company, inter-alia, containing the Notice of the AGM is available on the website of the Company at <a href="https://www.alicargogati.com">www.alicargogati.com</a> and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 or the SEBI LODR, Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of NSDL for facilitating voting through electronic means. The Members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than venue of the AGM ('remote e-Voting'). The remote e-voting period will commence on Monday, September 22, 2025 at 9:00 a.m. and will end on Wednesday, September 24, 2025 at 5:00 p.m. During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in Dematerialized form, as or Thursday September 18, 2025 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested

to note the following: a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

be allowed to vote electronically beyond the said date and time:

Commencement of remote e -Voting From 9:00 a.m. September 22, 2025 End of remote e- Voting Upto 5:00 p.m. on September 24, 2025 The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, September 18, 2025 ("Cut-Off Date"). The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM:

- Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.com or may contact on toll free number 022-4886700, as provided by NSDL. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only;
- Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again.

# Registration of e-mail addresses:

Date: September 2, 2025

Place: Mumbai

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered updated their e-mail addresses with the Company/the RTA/ the DPs are requested to send the following documents/information via e-mail to MUFG Intime India Private Limited, the Register and Transfer Agent of the Company at mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their vote through remote e-Voting or e-voting at the AGM:

- Name registered in the records of the Company E-mail id and Mobile number
- DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares held
- scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical) self-attested scanned copy PAN and Aadhar.
- The Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but they shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the Cut-Off Date, may obtain the login ID and password in the manner as mentioned in Notice of AGM

In case Members have any queries relating to e-Voting, they are requested to refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 or send a request to NSDL

The Results declared alongwith the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.alicargogati.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com For ALLCARGO GATI LIMITED

> (Formerly known as "Gati Limited") Shekhar R Singh

Company Secretary

SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED CIN: L29220PN2011PLC141370

Regd. Office: PLOT NO - PAP B 31 CHAKAN MIDC, PH -2 KHED, BHAMBOLI, PUNE, Maharashtra, India, 410501 Email: finance@balajivalvecomponents.com; Phone No: +919765565409. site: www.balajivalvecomponents.com

#### NOTICE

Notice is hereby given that the 14th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company is to be held on Thursday, 25th September 2025 at 03:00 p.m. (IST) through a two-way Video Conferencing ('VC') facility / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice. The said Notice along with the Annua Report Financial Year (FY) 24-25 has been sent to the members through email at their The AGM Notice and Annual Report of the Company for the FY 2024-25 are available or

Ь

the Company's website at www.balajivalvecomponents.com and on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com. Further, Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013("Act"), the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 18/09/2025 to 25/09/2025 (both days inclusive). Pursuant to Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and dministration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and SEBI circular dated 11 July 2023, the members are hereby further

- The Company is providing e-voting facility to its members to cast their vote b electronic means on the resolutions set out in the Notice of AGM, and NSDL has been appointed as e-voting service provider for the 14th AGM
- The e-voting period will commence on 22.09.2025 at 9:00 AM (IST) and ends or 24/09/2025 at 5:00 PM(IST) Thereafter, the e-voting module will be disabled.
- The user ID and password for remote e-voting are sent in the email. The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date, i.e. 18.09.2025. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
  - The Company is also offering the facility for e-voting during the AGM for the members attending the meeting, who have not cast their votes by remote e-voting. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting before the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to vote.
  - A member can only opt for one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e voting during the AGM. If any member casts a vote by more than one mode, then voting done through remote e-voting shall prevail.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a shareholder after the

dispatch of the Annual report and holding shares as on the cut-off date i.e 18.09.2025, may obtain login ID & password for e-voting by sending a request to For any queries, please refer to the FAQs for Shareholders and the e-voting user manual available at www.evoting.nsdl.com. You can also contact us at 022-4886 7000 or email Ms. Pallavi Mhatre., Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.com.

For SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED Date: 02-09-2025

Mrs. Monika Raunak Pamnani Company Secretary & Compliance Officer

## ASHIANA HOUSING LIMITED

Regd. Off.: 5F Everest, 46/C, Chowringhee Road, Kolkata - 700071 Head off.: 304, Southern Park, Saket District Centre, Saket, New Delhi - 110017, Telephone number: 011-4265 4265 Official E-mail: investorrelations@ashianahousing.com, Website: www.ashianahousing.com CIN: L70109WB1986PLC040864

Notice is hereby given that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 25th September 2025 at 11.30 A.M. through Video Conference (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circulars dated 08th April, 2020, 13th April, 2020, 05th May 2020, 13th January 2021, 14th December 2021, 05th May 2022, 28th December 2022, 25th September 2023, and 19th September 2024, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Government of India, and Circular dated 12th May 2020, 19th January 2021, 13th May 2022, 05th January, 2023, 07th October, 2023, 03rd October, 2024, and 05th June, 2025, respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), to transact the business set forth in the notice convening the Annual General Meeting.

Notice of Annual General Meeting and Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). The said Notice and Annual Report will also be available on Company's website at www.ashianahousing.com and on the website of the National Stock Exchanges, and Bombay Stock Exchange where shares of the Company are listed at www.nseindia.com, and www.bseindia.com, respectively.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the

Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013, and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, this is to inform you that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 19th to 25th September 2025 (both days inclusive) for the purpose of ensuing annual general meeting and taking record of shareholders entitled to dividend, for the financial year ending on 31st March, 2025, if approved by the shareholders in that meeting. Shareholders whose names appear in the books as Beneficial Owners as at the close of the business hours on 18th September 2025 (Thursday) will be entitled for the dividend. As per the SEBI Circulars, physical copies of the notice of the Annual General Meeting and Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be dispatched to those shareholders who request for the same

Shareholders who have not registered their email address with the Company/ Depository Participant, or have not updated their bank account mandates for receipt of dividend, please follow these instructions:

- a) Members holding shares in physical mode are requested to register. update their details in the prescribed form ISR 1 and other relevant forms, with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA) for registering/updating their details, Email-Id, Folio Number, Name of the Shareholder, Mobile Number, and Self Attested scan copy of Permanent Account Number (PAN), at Beetal House, 03rd Floor, 99 behind Local Shopping Centre, Madangir, Delhi-110062. Formats of form ISR 1 and other related forms are available on the website of the Company at https://www.ashianahousing.com/ real-estate-investors/financial-reports#3.
- b) Members holding shares in electronic mode are requested to register /update their email -id with their respective Depository Participants (DPs) for receiving all communications from the Company electronically.
- c) Name and branch of the Bank in which shareholder wish to receive dividend, bank account type, bank account number, MICR Code, IFSC Code and a scan copy of cancelled cheque bearing name of the first holder to be provided to the Company at investorrelations@ashianahousing.com alternatively at beetal@beetalfinancial.com.

# Facility of e-voting:

The Company is pleased to provide remote e-voting facility ('remote e-voting') of NSDL to all its members to cast their votes electronically before the annual general meeting on resolutions set out in the notice of the annual general meeting. Additionally, the Company shall also provide the facility of voting through remote e-voting system during the meeting.

The remote e-voting will commence on 22nd September 2025 (Monday) at 09:00 am and end on 24th September 2025 (Wednesday) at 05:00 pm.

The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through e-voting during the annual general meeting is 18th September 2025 (Thursday). A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the DPs as on the cut-off date only will be entitled to avail the facility of remote e-voting, or e-voting during the annual general meeting.

Manner of casting vote through remote e-voting and e-voting during

- a) Members will have an opportunity to cast their votes on the business as set forth in the notice of the Annual General Meeting through remote e-voting system and e-voting during the AGM as per the procedure detailed in the Notice of Annual General Meeting.
- through e-mail after they successfully register their email addresses in the manner provided above. Remote e-voting will not be allowed beyond 05:00 pm on 24th September 2025 (Wednesday). Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the annual general meeting may participate in the annual

general meeting through video conference/ OAVM facility but shall not

be entitled to cast their vote again through the e-voting system during

The login credentials for casting votes through remote e-voting and

e-voting during the AGM will be made available to the members

The details of the person responsible to redress the grievances connected with facility for voting by electronic means is mentioned in the notice of the annual general meeting.

the annual general meeting.

Place: New Delhi

Date: 02.09.2025

epaper.financialexpress.com

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, please refer to the Finance Act, 2020 and the amendments thereof. The shareholders are requested to update their residential address, email id, mobile number, Adhaar, and PAN with the DP (if shares held in electronic form) and RTA i.e. Beetal Financial & Computer Services Private Limited (if shares are held in physical form) to enable compliance with TDS provisions.

For Ashiana Housing Ltd.

By Order of the Board

Nitin Sharma (Company Secretary & Compliance Officer)

CIN: L24299MH2020PLC341637 Contact No.: 022-69983999 / 022-6998390

 Email: compliance@platinumindustriesItd.com • Web: www.platinumindustriesItd.com Regd. Address: 201, Ackruti Star, Central Road, Pocket No.5, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400069, Maharashtra

#### NOTICE OF THE 05" ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM") Notice is hereby given that the 05" Annual General Meeting ("AGM") of the

Company will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 12.00 p.m. (IST)

through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the 05" AGM which will be circulated for conveying the AGM, without the physical presence of the members at a common venue, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 2/2022 dated May 5, 2022, 09/2024 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs in this regard, from time to time, (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circulars No. SEBI / HO / CFD / CMD1 CIR / P / 2020 / 79 dated May 12, 2020, SEBI / HO / CFD / CMD2 / CIR / P 2021 / 11 dated January 15, 2021, SEBI / HO / CFD / CMD2 / CIR / P / 2022 / 62 dated May 13, 2022, SEBI / HO / CFD / PoD-2 / P / CIR / 2023 / 4 January 5. 2023, SEBI / HO / CFD / CFD-PoD-2 / P / CIR / 2023 / 167 dated October 7 2023 and SEBI / HO / CFD / CFD-PoD-2 / P / CIR / 2024 / 133 dated October 3. 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and in compliance with SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The electronic copies of Notice of the 05" AGM, procedure and instructions for e-voting and the Annual Report for FY 2024-25 will be sent to those members whose email addresses are registered with the RTA i.e. Bigshare Services Private Limited, the Company or the Depository Participants. The Notice of the 05" AGM and the Annual Report for FY 2024-25 will be made available on the website of the Company at www.platinumindustriesItd.com and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and on the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. A letter providing the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report is available will be sent to the Members who have not registered their e-mail addresses. The Members who have not registered their e-mail addresses can cast their vote through remote e-voting or e-voting system during the meeting and Join the AGM by following the procedure prescribed in the Notice of the 05" AGM of the Company.

Members can join and participate in the 05" AGM only through VC/OAVM facility. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under section 103 of the Act. Member(s) who have not registered their email address, are requested to

register the same at the earliest, in order to facilitate the Company to serve the documents through electronic mode: a. In respect of shares held in demat form with the Depository through their Depository Participants (DPs) with whom they maintain demat account. b.In respect of shares held in physical form by writing to the Company

at cs@platinumindustriesltd.com and to register /update the same with

Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Bigshare Services

Manner of casting votes through e-voting: . Members will have opportunity to cast their votes on the business as set out in the Notice of the 05" AGM to be held on 30" September, 2025 through

Private Limited at https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx

The manner of e-voting by the members holding shares in the dematerialised form, physical form and for those members whose email id is not registered, has been provided in the Notice of the AGM The facility of e-voting will also be made available during the AGM, only for those shareholders, who are present in the AGM through VC/OAVM facility and who have not cast their votes on the resolutions through remote e-voting, shall be eligible to vote through remote e-voting during the AGM.

Place: Mumbai Date: 2<sup>™</sup> September, 2025

voting: -

Krishna Dushyant Rana **Managing Director** (DIN: 02071912)

For Platinum Industries Limited



# CIN: L24110WB1960PLC024910 Phone: (033) 4031 3200,

Registered Office: "KCI Plaza", 23C, Ashutosh Chowdhury Avenue, Kolkata - 700 019 Email: investor@kanoriachem.com Website: www.kanoriachem.com

NOTICE OF 65th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the 65th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Kanoria Chemicals & Industries Limited ("the company") will be held on Friday, the 26th September,

2025 at 11.00 A.M. through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the business(es) as set out in the Notice convening the Meeting without the physical presence of the Members at a common venue ("Notice") which shall be deemed to be the registered office of the Company i.e. "KCI Plaza", 23C, Ashutosh Chowdhury Avenue, Kolkata -700 019, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 ("Act") and the Rules made thereunder and SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with various circulars issued by Ministry of corporate Affairs ("MCA") and Securities Exchange Board of India ("SEBI"), the latest being Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 respectively ("Circulars"). In compliance with the above-mentioned circulars, the Notice of the 65th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 have been sent on 2nd September, 2025, through electronic mode to all the shareholders of the Company whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant(s). The Notice of

the website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com respectively and at the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com Members, who have not registered their email address (including Members holding shares in physical form) with the Company/Depository Participant(s), are requested to update the same within 3 days of service of this advertisement by following these instructions for

the 65th AGM and the Annual Report for the financial year 2024-25 are also available on the

website of the Company at https://a.storyblok.com/f/209886/x/8a434d5b8f/65th-agm-

notice.pdf and https://a.storyblok.com/f/209886/x/69a904f9f8/year-2024-25.pdf and also on

 In case shares are held in physical mode, please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to the Registrar & Transfer Agent, CB Management Services (P) Limited at rta@cbmsl.com

registering/updating their email addresses, for obtaining Annual Report and login details for e-

ii. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, Client Master or Copy of Consolidated Account Statement PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to the Registrar & Transfer Agent, C B Management Services (P) Limited at

In compliance with provisions of Section 108 of the Act read with Rules framed thereunder. Secretarial Standards - 2 on General Meetings and as per Regulation 44 of the Listing Regulations, as amended from time to time, the Company is pleased to provide Members with a facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the 65th AGM by remote e-voting and through electronic voting system during the AGM. Detailed instructions for attending the AGM through VC / OAVM and casting vote through remote e-voting and e-voting system at the AGM have been provided in the AGM Notice. The Company has engaged NSDL as the Agency for providing facility for remote e-voting, participation in the AGM through VC/OAVM and e-voting during the AGM.

Members whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, the 19th September, 2025 shall only be entitled to attend and vote through remote e-voting and e-voting system at the AGM. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e., Friday, the 19th September, 2025; may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote. A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the AGM Notice for information purpose

Members are requested to login at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">https://www.evoting.nsdl.com</a> under shareholders/members. login by using their remote e-voting credentials. Members can join the AGM through VC/OAVM 15 minutes before the scheduled time of the commencement of the Meeting.

The remote e-voting period commences on Tuesday, the 23rd September, 2025 (9:00 A.M.) and ends on Thursday, the 25th September, 2025 (5:00 P.M.). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The facility for e-voting shall also be made available at the AGM to enable the Members attending the Meeting, who have not cast their vote by remote e-voting, to vote electronically at the Meeting.

Also, a letter is being sent to those shareholders(s) who have not registered their email address (es) either with the Company / Depository / RTA of the Company as on the cut-off date i.e., Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM. However,

they shall not be eligible to vote at the Meeting. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting/

Members who need any assistance before or during the AGM may call on toll free No.: 022 -4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Sr. Manager at evoting@nsdl.co.in

Date: 2nd September 2025

Place: Kolkata

New Delhi

For Kanoria Chemicals & Industries Limited Pratibha Jaiswal Company Secretary Membership No.: ACS 33981

PLATINUM.

# Platinum Industries Limited





#### મોનાર્ક નેટવર્થ કેપીટલ લીમીટેડ

CIN: L64990GJ1993PLC120014 **રજી. ઓફીસ:** યુનિટ નં. ૮૦૩–૮૦૪એ, ૮મો માળ, એક્સચેન્જ પ્લાઝા, બ્લોક નં. ૫૩ રોડ પઈ, ઝોન–૫, ગિફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર, ગુજરાત–૩૮૨૩૫૫ ટેલિ નં.: ૯૧ ૦૭૯ ૨૬૬૬૬૫૦૦ l ઇમેઇલ: cs@mnclgroup.com l વેબસાઇટ: www.mnclgrou

૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ અને ઈ–વોટીંગ આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની ૩૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજાએમ) શુક્રવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨.૩૦ વાગ્યે પ્રોમિનેન્ટ કોર્પોરેટ રેસીડેન્સી, પ્લસ રેસ્ટોરન્ટ અને બેંક્વેટસ, લક્ઝરી રીડીફાઇન્ડ, ઉગતી હાઇટ્સ પાછળ, કુડાસણ પોર રોડ, કુડાસણ, ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૧ ખાતે એજાએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

આથી સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૧ અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો,૨૦૧૫ (લિસ્ટીંગ નિયમનો) અને તેના સુધારા અનુસાર અને સિક્ચોરીટીઝ અને એક્સરોન્ બોર્ડઓફ ઇનિડ્યા (સેબી)અને કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ)દ્વારા જારી કરાયેલ વિવિધ પરિપત્રો અનુસાર, કંપનોની ૩૨મી એજીએમની નોટીસ જે શેરહોલ્ડરોના નામ શુક્રવાર, ૨૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સમાં હાજર છે અને જેમના ઇમેઈલ આઇડી જણાવેલ તારીખે રજીસ્ટાર અને શેર ટાન્સકર એજન્ટ(આરટીએ) /ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ડીપી) પાસે રજ઼સ્ટર્ડ છે તેમને કક્ત તેમના રજીસ્ટર્ડ ઇમેઇલ એડ્રેસ પર મંગળવાર, ર સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ મોકલેલ છે. એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૪–૨૫ નો કંપનીનો વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.mnclgroup.com રિપ્રન પાગ રિપલબ્ધ છે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ સાથે વંચાતા લિસ્ટીંગ નિયમનોના નિયમન ૪૪ અન્વયે, સભ્યોને સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ લીમીટેડ (સીડીએસએલ) દ્વારા પુરી પડાચેલ રીમોટ ઈ-વોટીંગ સર્વિસ મારફત ઇલેક્ટ્રોનિકલી અથવા એજીએમના સ્થળે પોલિંગ પેપર મારફત મત આપવાનો વિકલ્પ મળશે. સભ્યો ફક્ત એક મતદાન પદ્ધતિ એટલે કે પોલિંગ પેપર અથવા રીમોટ ઇ–વોટીંગની પસંદગી કરી શકે છે. જો . સભ્ય બંને પદ્ધતિ મારફત તેમના મત આપે છે, તો રીમોટ ઈ-વોટીંગ દ્વારા કરાચેલ મતદાનને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે અને એજાએમમાં પોલિંગ પેપર મારફત અપાચેલ મતદાનને અમાન્ય ગણવામાં આવશે. મભ્યોએ વધુમાં નોંધ લેવી કે કંપનીના બોર્ડ ઓફ<sup>ે</sup> ડાયરેક્ટર્સે ૨૭ મે, ૨૦૨૫ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેઠકમાં એ<mark>જ</mark>ીએમમાં શેરહોલ્ડરોની મંજૂરીને આધિન રૂા. ૧/–ના ઇક્વિટી શેરદીઠ અંતિમ ડિવિડન્ડની ભલામણ કરી છે. અંતિમ ડિવિડન્ડ જો ઘોષણા કરવામાં આવે તો. એજાએમની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર, ડિમેટ સ્વરૂપે શેરહોર્લ્ડીંગના કિસ્સામાં ડિપોઝટરીઓ પાસે જેસભ્યોએ તેમની બેંક એકાઉન્ટ વિગતો સુધારવેલ છે તેમને વિવિધ ઓનલાઈન ટ્રાન્સફર પદ્ધતિથી ચુકવવામાં આવશે. જે સભ્યોએ તેમની બેંક એકાઉન્ટ વિગતો સદ્યરાવેલ નથી તેવા સભ્યો માટે, ડિવિડન્ડ વોરંટ/ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ચેક મંજૂર કરેલ રીતે તેમના રજીસ્ટર સરનામાં પર મોકલવામાં આવશે. પરિણામે સભ્યોને તેમના ડિપોઝીટરીઓ પાસે તેમના ઈમેઇલ એડ્રેસ/ઇલેક્ટ્રોનિક બેંક મેન્ડેટ સુધરાવવા વિનંતી છે. તદ્દઅનુસાર, નાણાંકિચ વર્ષ ૨૦૨૪–૨૫ માટે, જો એજીએમમાં મંજુર થાય તો, ડિવિડેન્ડ મેળવવા માટે લાચક સભ્યો નક્કી કરવા માટે રેકોર્ડ તારીખ શકવાર, ૧૯ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૫ છે.

સેંબીએ તેના સરક્યુલર –તારીખ ર જુલાઈ, ૨૦૨૫ દ્વારા ફીઝીકલ શેર્સની ટ્રાન્સફર અરજીઓ ફરી દાખલ કરવા માટે સ્પેશીયલ વિન્ડો શરુ કરો છે. લાયક રોકાણકારો ૭ જુલાઈ, ૨૦૨૫ થી ૬ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ સુધી એટલે કે છ(૬) મહિનાના સ્પેશીયલ વિન્ડો ગાળા દરચિમાન કંપનીના આરીટીએમાં તેમની . અરજીઓ આવશ્ચક દસ્તાવેજો સાથે ફરી દાખલ કરી શકે છે. વધુ માહીતી માટે nttps://www.mnclgroup.com/shareholder-corner ઉપર જોવા વિનંતી છે કંપનીના સભ્યોને આથી એ પણ જાણ કરવામાં આવે છે અને નોંધ લેવા વિનંતી છે કે :

૩૨મી એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.mnclgroup.com અને બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ એટલે કે www.bseindia.com અને એનએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com અને સીડીએસએલની વેબસાઇટ એટલે કે www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગ વૈકલ્પીક છે અને પોર્ટલ મંગળવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ (સવારે ૯.૦૦

વાગ્યા)થી ગુરૂવાર,રપ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ(સાંજે૦૫.૦૦વાગ્યા) સુધી ખુલુ રહેશે. ત્યારબાદ રીમોટ ઈ-વોટીંગ એનએસડીએલ મારકત બંધ કરવામાં આવશે. સભ્યોના મતદાન હકો કટ ઓફ તારીખે એટલે કે શુક્રવાર, ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ કંપનીની

મરપાઇ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડીમાં તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીની સભ્ય બનાાર અથવા કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કટ-ઓક તારીખ એટલે કે ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ cs@mnclgroup.com ને અરજી મોકલીને લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. આમ છતાં,

જો વ્યક્તિ પહેલેથી સીડીએસએલમાં માં ઈ–વોટીંગ માટે ૨જીસ્ટર્ડ છે, તો તેમના ચાલુ ચુઝર આઇડી

અને પાસવર્ડનો મત આપવા માટે ઉપયોગ કરી શકે છે. પોલિંગ પેપર મારફત મતદાનની સવલત પણ એજીએમ ખાતે ઉપલબ્ધ રેહશે. સભામાં હાજર રહેનાર સભ્યો જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત તેમના મત આપેલ નથી તેઓ પોલિંગ પેપર મારફત સભામાં તેમના હકનો ઉપયોગ કરી શકશે.

સભ્ય રીમોટ ઈ–વોટીંગ મારફત મત આપવાના તેમના હકનો ઉપયોગ કર્યા પછી પણ એજાએમમ ભાગ લઈ શકે છે, પરંતુ એજીએમમાં ફરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી. rલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ અથવા પોલિંગ પેપર મારફત વોટીંગ સાથે સંકળાચેલ કોઇપણ ફરિચાદ કંપનીને તેની ઉપર આપેલ સંપર્ક વિગતો પર જણાવી શકાશે. મોનાર્ક નેટવર્થ કેપીટલ લીમીટેડ માટે

નંબર અને

દેવાદાર / સહ-દેવાદાર/

જામીનદાર / ગીરવેદારનું

તારીખ: ૦૩.૦૯.૨૦૨૫

કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પલાયન્સ ઓફીસ એમ. નં.એફસીએસ–૧૦૧૮૧

#### કબજા નોટીસ

આથી. **જના સ્મોલ કાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** (અગાઉ જનલક્ષ્મી કાયનાન્સિયલ સર્વિસી) લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓર્ કુાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફ્સિર્સન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને મક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨ ળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો) ને **માંગણાં નોટીસ** જારી કરે દેવાદારોને તેમના લાગતા વળગતા નામ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ લાગુ દરોએ તેના પરના વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને / અથવા છુટકારાની તારીખ સુધી લદાચેલ ચડત વ્યાજ, લાગુ આકરિમક ખર્ચ, પડતર ખર્ચ , ચાર્જ વગેરે સહીત જણાવેલ નોટીસો મળચાથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચકવવા જણાવ્યં હતં.

	- 3 3-3-						
ક્રમ ન.	લોન નંબર	દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂા. માં) ના રોજ	તારીખ / સમય પ્રકાર અને તારીખ / સમય			
٩	34%66630000338	૧) તુષાર ભરતકુમાર મેહતા, ૨) વર્ષાબેન ભરતકુમાર મેહતા	૦૭/૧૨/૨૦૨૪ રૂ ૨૫૭૨૦૪૯/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ બોત્તેર હજાર ઓગણપચ્ચાસ પુરા) ૦૨/૧૨/૨૦૨૪ મુજબ	39/0८/૨૦૨૫ ૧૦:૪૨ એએમ ભૌતિક કબજો			

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત : બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો બ્લોક / સર્વે નં. ૨૦ પૈકી ૧ 'ગેલેક્ષી સ્ક્વેર' શોપિંગ સેન્ટર શોપ નં. જી–૯ (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) તરીકે જાણીતી સ્કીમ, ક્ષેત્રફળ ૨૨.૫૦ રો.મી., મુકામ–ગામ–હારીજ, તાલુકો–હારીજ, જિલો–પાટણ ખાતેની એન.એ. સ્થાવર કોમસિંગલ મિલક્તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા

2	४५९७६४२०००२८२४	૧) દિવ્યા રઘુરાય ચંદુલાલ, ૨) કોષ્ટી દેવકી	21 X//.05 22/_ (3hi2H	3૧/૦૮/૨૦૨૫ ૦૪:૦૦ પીએમ ભૌતિક કબજો
---	----------------	---	-----------------------	---

સિક્ચોર્ડ એસેટની વિગત : પ્લોટ નં. ૭, સીટી સર્વે નં. ૫૭૪૦ (મ્યુન્સિપલ ટેનામેન્ટ ન એસ/૫૪૩/૦૩૯૧/૦૦/૦૧૦૧/પૈકી) (મ્ચુન્સિપલ સેન્સસ નં. ૭૪૭૬, ૭૪૭૬– ૧–૧ અને ૭૪ 9૬–૧–૨), એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૬૧ ચો.ફ્રુટ એટલે કે ૬૧.૪૦૮૯ ચો.મી. ધરાવતી (સીટી સર્વે મુજબ ક્ષેત્રફળ દુદ્દ.33 ચો.મી.), રેવન્યુ સર્વે નં. દુ૭ અને દુ૮ પૈકી સીટી સર્વે નં. ૫૭૪૦, સીટી સર્વે વોર્ડ/મોજે સૈજપુર બોઘા, તાલુકો અસરાવા, ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, ન્યુ બંગલો એરિયા, સેન્ટ ઝેવિયર્સ સ્કુલ પાસે, કુંબેરનગર, સૈજ્યુર બોદ્યો ખાતેની ફ્રીહોર્લ્ડ સ્થાવર મિલક્તન તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુંઃસીમા** :પુર્વ:પ્લોટ નં.૮,પશ્ચિમ: શેરી,ઉત્તર:રોડ,દક્ષિણ:પ્લોટ

35446830000555	૧) મુઝાહિદ ઝાકિરહુસૈન શેખ, ૨) શેખ અપ્તરહુસૈન ઝાકિરહુસૈન	ווכוווכי על –/ ווכל אליים וכ	3૧/૦૮/૨૦૨૫ ૦૩:૫૦ પીએમ ભૌતિક કબજો

સિક્ચોર્ડ એસેટની વિગત : શિટ નં. ૩૪, સિટી સર્વે નં. ૨૦૭૯ પૈકી અને ૨૦૮૦ પૈકી મ્યુનિસિપાલિટી એસેસમેન્ટ નં.૮/3ક્દ3, કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૧-૯૮-૪૫ ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૭૨-૦૦ ચો.મી., અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૭૨-૦૦ ચો.મી., કિસાની સીમ, તાલુકો-કિસા, જિલો-બનાસકાંઠા, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની બિન-ખેતીલાયક સ્થાવર રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. તેમજ તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. **ચતુઃસીમા** ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : સિટી સર્વે નં. ૨૦૮૨ અને ૨૦૮૩ ની મિલકત, પુર્વ : અબ્દુસ્ટઝાક્ ઇબ્રાહિમભાઇ સીરોચા અને મહમંદયુનુસ ઇબ્રાહિમભાઇ સિરોચાની શોપ, પશ્ચિમ : સિટી સર્વ નં. ૨૦૯૧ ની મિલકત

અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો / સહ–દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદારો બાકી રકમ ચુકવવામ નેષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામ આવે છે કે જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ઉપર જણાવેલ તારીખોએ અહી ઉપર જણાવેલ મિલકતો / સિક્ચોર્ડ એસેટોનો **કબજો** લઇ લીધો છે. ખાર કરીને અહી ઉપર જણાવેલ દેવાદારો / જામીનદારો / ગીરવેદારો અને જાહેર જનતાને આથી ઉપર જ્યાવેલ મિલકતો / સિક્ચોર્ડ એસેટો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જ્યાવેલ મિલકતો / સિક્ચોર્ડ એસેટો સાથે કોઇપણ સોદો જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના ચાર્જને

સ્થળ : અમદાવાદ	સહી/- અદિકૃત અદિકારી				
તારીખ : ૦૩.૦૯.૨૦૨૫	જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ વતી				
ડવા ઝાલ કાગ	जिक्ति (શિક્ <b>યુલ્ડ</b> કોમર્સિયલ બેંક				

<u>રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ</u> ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં. ૧૦/૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓર્ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજાએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, ચક્ષાઘટ્ટા, બેંગ્લોર–પદ્૦૦૭૧ <u>રીજનલ બ્રાન્ચ ઓફીસ</u> : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરીલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્ચામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫.

અને માંગણા

બાકી રકમ

જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક ઇંઝુએલબિઝનેશપાર્કપછી, ચલાદારૂા, બેંગ્લોર-પદ્દે૦૦૭૧. <u>રીજનલ બાન્ચ ઓફીસ</u>ઃ માઉન્ડ ફ્લોર, બીજોમાળ, સાંગરીલા આર્કેડ, સારસ્વત (શિક્યુલ્ડ કોમર્સિચલ બેંક) બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આર્નદનગર રોડ, શ્થામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫.

ટાંચમાં લેવાનાર સિક્ચોરીટીની વિગતો

### સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

સહી/-

નિતેશ તન્વર

આથી તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ–દેવાદારો, જામીનદારો અને ગીરવેદારોએ **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** પાસેથી તમારી સ્થાવર મિલકતોના ગીરો દ્વારા લોન મેળવી છે. તમો તમા દ્રારા કરાયેલ કસુરના પરિણામે તમારા લોન એકાઉન્ટ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયા છે, આથી **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ** સિક્ચોર્ડ લેણદારની રૂએ એક્ટ હેઠળ અને રિક્સોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ર સાથે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ના વાંચન હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી કોલમ નં. ૨ માં જણાવેલ દ્વાદારો/સહ–દેવાદારો/ જામીનદારો/મોર્ગેજ્શેને નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસોમાં જણવેલ ૨૬મ તેના પરના ચડત વ્યાજ સહીત ચુકવી જવા માટે જણાવ્યું હતું, પરંતુ વિવિદ કારણોસર તેમાંથી કેટલાકને નોટીસોની બજવણી થઇ શકી ન હતી.

નં.	નામ નામ	લોનની રકમ	ાંચમાં લવાનાર (સક્યારાટાના (વગતા	એન માગણા નોટીસની તારીખ	રૂા. માં /ના રોજ
q	૧) ચૌહાણ લતાબેન કરશનભાઈ ૨) બારૈયા અમિતભાઈ નાનજીભાઈ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 4519942000291 લોનની સ્ક્રમ રૂા. ૧૬૦૦૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૧, ક્ષેત્રફળ ૪૬.૭૯ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૫૯.૭૩ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા બિપુરા રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતા એરિયાની, લીઝ હોલ્ડ પ્લોટનં. ૭૨૬ની જમીન ૫૨ બંધાચેલ રતીટ હોમ કો.ઓપ.હાઉ. સોસાચટી લીમીટેડની, પૈકી બ્લોક નં. ૩, ક્ષેત્રફળ ૨૪૦.૩૮ ચો.મી, સીટી સર્વે નં. ૫, સીટી સર્વે નં. ૭૨૭૦ પૈકી શીટ નં. ૧૫૮, તાલુકો અને જિલો ભાવનગર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ સામેની બાજુ પાર્કિંગ સ્પેશ, પશ્ચિમઃ પ્લોટનં. ૭૨૫, ઉત્તરઃ ૭૦ ફ્રુટ પહોળો રોડ, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૭૨૬નો બાકીનો ભાગ	એનપીએ તારીખ : ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૧૫૮૬૯૬૫/– (રૂપિયા પંદર લાખ છયાંશી હજાર નવસો પાસઠ પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
ર	૧) ઇર્શાદ હાસમભાઈ શેખ ૨) અફશા બશિર શેખ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31529630000039 લોનની સ્ક્રમ રૂા. ૯૦૦૦૦૦/-	ગીરો સ્થાવર મિલકત– મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૬૮/પૈકી જમીન ક્ષેત્રફળ ૫૫–૩૦ ચો.મી. (સબપ્લોટ નં. ૬૮/૩ તરીકે જાણીતી), રેવન્થુ સર્વે નં. ૧૮૧/૨/પૈકી–૨, જમીન ક્ષેત્રફળ હે. ૧–૫૩– ૭૮ ચો.મી., જુનાગઢ, લાલ બાગ પાછળ આવેલ, મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશન જુનાગઢની હદમાં આવેલ સ્થાવર મિલકત. ચતુઃસીમા: પુર્વઃ પ્લોટ નં. ૬૭ની મિલકત, પશ્ચિમ: ૯.૦૦ મીટર પહોળો રોડ, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૬૮/૨ની મિલકત, દક્ષિણ: રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૧/૨ની એન.એ જમીન.	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૯૩૫૧૪૧/– (રૂપિયા નવ લાખ પાંત્રીસ હજાર એક્સો એક્તાલીસ પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
3	૧) રાજકુમાર નાથુરામ ૨) નાથુસમ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 4524942006990 લોનની સ્ક્રમ રૂર. ૧૪૦૦૦૦૦/–	ગોરો સ્થાવર મિલકત- મિલકતની વિગત: ફ્લેટનં. ૩૦૨, ૩૧૧ે માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૦૮૦ ચો.ડ્સ્ટ એટલે કે ૧૦૦.૩૭ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ફ્ર૪ ચો.ડ્સ્ટ એટલે કે દૃ૦.ર૨ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એઇરચા તેમજ ૪૦.૧૫ ચો.મી., રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેંચાચેલ હિસ્સો ધરાવતી ખોડિચાર રેસીડેન્સી પાર્ટ-એ માં, રિમંધદ નગરની, બ્લોક નં. ૩૫૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૯૫૦ ચો.મી. પૈકી, પ્લોટ નં. એ-૫૦, બી–૫૦, એ-૫૧ અને બી–૫૧, ક્ષેત્રફળ ૨૩૪.૩૨ ચો.મી. ખાતેની મોજે ગામ કામરેજ, તાલુકો કામરેજ, જિદ્દો સુરતની રાજકુમાર નાથુરામની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ પેસેજ,પશ્ચિમઃ માર્જિન, ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. ૧૦૩, દક્ષિણ: માર્જિન	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૧૪૫૬૦૯૧/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ છપ્પન હજાર એકાણું પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
४	૧) મેસર્સ રાજેશ જેવેલ્સ એલઆલપી તેના ભાગીદાર શ્રી રોનકન્દુમાર રાજેશભાઈ ઢોલિયા, શ્રી જીતેન્દ્રભાઈ દાનજીભાઈ કાસોદરિયા, શ્રીમતી પટેલ ભાવનાબેન ગ જેશભાઈ ના પ્રાતનિધિત્વ હેઠળ ૨) શ્રી રોનકન્દ્રમાર રાજેશભાઈ ઢોલિયા ૩) શ્રી જીતેન્દ્ર દાનજીભાઈ કાસોદરિયા, ૪) શ્રીમતી પટેલ ભાવનાબેન રાજેશભાઈ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 4524864002271 4524106000235 લોનની રકમ રૂા. ૧૯૯૦૦૦૦૦/– રૂા. ૫૦૦૦૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૧૧, ક્ષેત્રફળ ૩૩ × ૪૮ શો. કુટ એટલે કે ૧૭૬ શો. ચાર્ડ એટલે કે ૧૪૭.૨૧ શો.મી., ર૪૧.૩૫ શો.મી., ગ્રાઉન્ડ થી બીજા માળ પરનું બાંદકામ ધરાવતી રાજાનંદ નગર સોસાચટીમાં, રેવન્થુ સર્વે નં. ૨૭૪/૧, ક્ષેત્રફળ ૭૬૮૬ શો.મી., ટાઉન પ્લાિનંગ સ્કીમ નં. ૧૯ (કતારગામ) ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૦, નવો ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૨૫ ખાતેની મોજે કતારગામ, સીટી સુરતની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: રેવન્થુ સર્વે નં. ૨૭૯, પુર્વ: પ્લોટ નં. બી-૧૨, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. બી-૧૦	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૨૫૨૮૫૩૦૦/– (રૂપિયા બે કરોડ બાવન લાખ પંચ્ચાંશી હજાર ત્રણસો પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
ų	૧) રાવલ દાર્મેન્દ્રકુમાર ભગવાનદાસ ૨) જ્યોત્સનાબેન રાવલ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 31969420002605 લોનની રકમ રૂા. ૧૫૭૬૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત- મિલકતની વિગત: ટિક્ડા નં. દૃ/દૃ, સીટી સર્વે નં. ૨૨૨ અને ટિકા નં. દૃ/દૃ, સીટી સર્વે નં. ૧૯૭, મ્યુ.સેન્સસ નં. ૧/૧૩/૧૬/૧, સીટી સર્વે નં. ૨૨૨, ક્ષેત્રફળ બિલ્ટ અપ એરિયા ૫૧.૮૪.૦૦ ચો.મી. અને સીટી સર્વે નં. ૧૯૦ ક્ષેત્રફળ બિલ્ટ અપ એરિયા ૦૦.૮૩.૬૧ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૨.૬૭.૬૧ ચો.મી.ની, મોજે ગામ વિસનગર સીમ, તાલુકો વિસનગર, જિજ્ઞો મહેસાણઆ ખાતેની સ્થાવર રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સીટી સર્વે નં. ૨૧૯ની મિલકત, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: સીટી સર્વે નં. ૨૨૩ની મિલકત, દક્ષિણ: સીટી સર્વે નં. ૨૨૧ની મિલકત	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૧૬૧૮૬૦૦/– (રૂપિયા સોળ લાખ અઢાર હજાર છસ્સો પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
ξ	૧) મેસર્સ શ્રી ગણેશ પાવડર કોર્ટીંગ , તેના ભાગીદારો શ્રી વાઘેલા પંક્જ વ્રજલાલ, શ્રી વાઘેલા વજલાલ ત્રિકમજી, શ્રીમતી વાઘેલા ગ્રાતિનિધિત્વ હેઠળ ૨) શ્રી વાઘેલા પંક્જ વ્રજલાલ, 3) શ્રી વાઘેલા વ્રજલાલ ત્રિકમજી ૪) શ્રીમતી વાઘેલા નિશાબેન પંક્જમાઇ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 4522864000347 4522106000040 લોનની રકમ રૂર. ૨૫૩૪૬૦૩૬/– રૂર. ૨૫૦૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત - મિલકતની વિગત: (મિલકત - ૧) માલિક ૧.પંકડ વ્રજ્લાલ વાઘેલા, માલિક ૨. વ્રજલાલ પ્રિક્રમઝુ વાઘેલા. સ્થાવર જમીન અને ટેસીડેન્સીચલ હાઉસ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૬.૮૨ ચો.મી., પ્લોટનં. ૧૬૮ પૈકી, દેવન્થુ સર્વે નં. ૨૪ અને ૨૫ ના ઉત્તર-પુર્વ બાજુની, શ્રી પુનિતનગર કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડ તરીકે જાણીતી (૨ઝ).નં.ઝુએચ-૨૫૨૫ તારીખ ૦૨/૦૯/૧૯૭૧) માવડીની, હાલ રાજકોટ મ્યુન્સિપાલિટી કોર્પોરેશનમાં મર્જ કરાયેલ રાજકોટ સીટી, તાલુકો રાજકોટ, રુપુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીકર રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝન માતેના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પ્લોટનં. ૧૬૮, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૧૬૮ પૈકી, પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૧૮૦. (મિલકત -૨) માલિક વ્રજલાલ બિકમઝુ વાઘેલા. સ્થાવર જમીન અને રીસેડન્સીચલ હાઉસ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૩૨ ચો.મી., પ્લોટનં. ૧૩૮, રાતુકો, રિવાનગર તરીકે જાણીતા એરિયાની, રેવન્થુ સર્વે નં. ૩૮૨ની, સીટી સર્વે લોર્ડ નં. ૦૭, રાજોક્ટ, તાલુકો રાજકોટ, રઝુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝનની મિલકતનાત મામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: અન્ય ની મિલકત, દ્વિણ: અન્ય ની મિલકત, પુર્વ:અન્યની મિલકત, પશ્ચિમ: રોડ (મિલકત-૩) માલિક ૧. પંકજ વ્રજલાલ, ૨. વ્રજલાલ બ્રિકમઝી વાઘેલા. સ્થાવર રેસીડેન્સીચલ હાઉસ ક્ષેત્રકળ આશરે ૧૮૭.૨૯૩ ચો.મી., પ્લોટનં. ૯નું (ખોડિચાર નગર) પૈકી, રેવન્થુ સર્વે નં. ૪૨ પૈકી (જુનો સર્વે નં. ૪૨) પુર્વ: નિતર આફેના રાજકોટ સ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશનમાં અર્જ કરાયેલ રાજકોટ સીટી, તાલુકો રાજકોટ, રઝુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીઝનમાં આવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ઉત્તર: રોડ, દ્વિણ: પ્લોટનં. ૧૦, પુર્વ: પ્લોટનં. ૮, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૯ પૈકી પરનો શેડ (મુના સર્વે નં. ૪૨)ની પશ્ચિમ- ઉત્ત ભાજુ તરફની સ્થાવર જમીન અને રેસીડેન્સીચલ હાઉસની માવડીની, હાલ રાજકોટ સ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશનમાં માર્જ કરાયેલ રાજકોટ, રઝુસ્ટ્રેશન કિવિઝનમાં આવેલ સિલકતનો માવડીની, હાલ રાજકોટ સ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશનમાં માર્જ કરાયેલ રાજકોટ, રઝુસ્ટ્રેશન રાજકોટ, ગુજરાત ડિવિઝનમાં આવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને દિર્સીસ રાયુકો. રાયુકો રારકોટ, રફ્ટ્રિશના કોર્પોરેશનમાં માર્જનો રફ્ટ્રેશન રાજકોટ, રુપુલ્યલ કોર્પોરેશનમાં માર્જનો તે ૨૫ની સાયુકો. સાયુકો રાયુકો રાયુકો., સુર્યલન રાયુકો. સુર્યલન કોર્પોરેશનમાં માર્જનો તે ૨૫ની કોર્પાર રોલીના સ્વર્યાના રફ્ટેર રાયુકે. રફ્ટિયનો ત્યુન વર્લા કોર્પોર ને ૧૫, પૂર્વ: પાઢે નં. ૨પીકી, પાઢેકો સ્તાર	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	<b>રૂા. ૨,૫૫,૮૦,૪૩૯/–</b> (રૂપિચા બે કરોડ પંચાવન લાખ એંશી હજાર ચારસ ઓગણસાલીસ પુરા) <b>૧૪/૦૮/૨૦૨૫</b> મુજબ
٥	૧) વારા મનિષભાઈ મગનભાઈ ૨) વારા રંજનબેન મનિષભાઈ	લોન એકાઉન્ટ નંબર 3320942000421 45169430000131 45169410000612 33209410000237 લોનની સ્કમ રૂા. ૧૦૫૩૬૭૫/– રૂા. ૯૫૧૦૦૦/–	ગીરો સ્થાવર મિલકત– મિલકતની વિગત: ફ્લેટનં. ૪, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૫ ત્રો.ચાર્ડ એટલે કે ૩૭.૬૨ ચો. મી. બાંધકામ એરિયા ધરાવતી દુર્ગા એપાર્ટમેન્ટ્સ ઓનર્સ એસોસિયેશન તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૪૧૫, ૪૧૬, ૪૧૭ પૈકી (જુનો ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫ પૈકી) અને સીટી સર્વે નં. ૯૬૫,ની જમીન પરની ૨જીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૦૩ (મેમનગર) ખાતેની મિલકત.	એનપીએ તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ માંગણાં નોટીસની તારીખ : ૨૮/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૨૨૩૬૫૪૯/– (રૂપિયા બાવીસ લાખ છત્રીસ હજાર પાંચસો ઓગણપચ્ચાસ પુરા) ૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મજબ

આથી કોલમ નં. ર માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/જમીનદારો અને મોર્ગેજરોને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમામ લાગતા વળગતા દેવાદારો/સહ–દેવાદારો સામે કોલમ નં. ૬ માં દર્શાવેલ કુલ રકમની ચુકવાશી કરવા જાણ કરવામાં આવે છે કારણકે જણાવેલ રકમ કોલમ નં. ૬ માં દર્શાવેલ તારીખ મુજબ લાગતા વળગતા લોન એકાઉન્ટના સબંધમાં ચુકવવાપાત્ર જણાઇ છે. તે સ્પષ્ટ કરવામાં આવે છે કે જો કુલ રકમ તેમ યુકવાશીની તારીખ સુધી યુકવાવા પાત્ર ચડત વ્યાજ અને અન્ય રકમોની ચુકવવામાં નહી આવે તો, જ**ના ઓલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ**ને કોલમનં. ૪ માં દર્શાવ્યા મુજબ મિલકતો પર સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટના એન્ફોર્સમેન ાટેના યોગ્ય પગલાં લેવાની ફરજ પડશે

પેસેજ અને પછી શુભ લક્ષ્મી <del>ફ</del>લેટ

31. **4000000/-**

રૂા. ૧૨૪૦૦૦/–

ારીખ : ૦૩.૦૯.૨૦૨૫, સ્થળ : ગુજરાત

યતુ:સીમા: પુર્વ: ખુલો રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં.૦૨, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૦૩, દક્ષિણ: ફ્લેટના પ્રવેશ માટે

નોંધ લેવી કે આ પ્રકાશન જણાવેલ ધિરાણોના દેવાદારો/સહ–દેવાદારો–જામીનદારો/મોર્ગજો સામે કાયદા હેઠળ **જના રમોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ**ને પ્રાપ્ત આવા હકો અને ઉપાયો પ્રત્યેના પુર્વગ્રહ વગર કરવામાં આવેલ છે વધુમાં એ પણ નોંધ લેવી કે, જ ણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) મુજબ સિક્સોર્ડ લેણદારીની આગાતોરી મંજુરી વગર તમને ઉપરોક્ત સિક્સોરીટીનો નિકાલ અથવા સોદો અથવા સિક્સોર્ડ એસટની વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય કોઇ રીતે ફેરબદલી કરવાની મનાઇ/પ્રતિબંધ ફરવામામાં આવે છે.

૨૪/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ

પરિસિષ્ટ-૪-૨ગે સ્થાવર મિલકત( તો ) ની ઇ–હ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર િ 🏟 **բոե** Housing

સુરત શાખા : ૧૧૧૧૦-૧૧૧૧-૧૧૧૨, ૧૧મો માળ, વાસુપુજ્ય રીચો ઇમ્પીરીચા, પાલ આરટીઓ સામે, અડાજણ હજારા સેડ, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૧૦, અમદાવાદ શાખા : બીજો માળ, પાર્ટ ૧, મેદા હાઉંસ, કોટક બેંક સામે, મીઠાખળી લો ગાર્ડન સેડ, એલિસબીજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬, જુનાગઢ શાખા : યુનિટ નં. ૧૦૨ અને ૧૦૩, પહેલો માળ, પ્લેટિનિયમ-૨, કોલેજ રોડ, મોતીબાગ પાસે, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧, વડોદરા શાખા : ૩૩૧, ત્રીજો માળ, ટ્રિવિયા કોમ્પલેસ, નટુભાઇ સર્કલ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૦ તારા, હુમાથા વાખાવત, બહુનાથ તારાત, ખારદવ, નુષ્કાલ -20000 આવી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જમીનદાર(રો) અને અને છે' ના ધોત્રણે નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાલ એકમિનેદર્સ્ટર(રો), વારસાદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્સીરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ લિસોનો, રેબર તારીખ મુજબ સુદાર(લ ઇન્ડિંગ ફાંચનાન્સ લીમીટેક / સિક્સીર્ડ લેણાદારની વેબસાઇટ એટલે કે www.pnbhousing.com પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. લીસ નંબર, દેવાદાર/ સફ-દેવાદાર/

લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ)	માંગણા રકમ અને તારીખ (બી)	(સી) પ્રકાર (સી)	ગીરો મિલકતની વિગત (ડી)	(ઇ) (આરપી) રિઝવે રકમ	ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ)	બિંડ જમા કરવાની છેલી તારીખ (જી)	બિક વૃદ્ધિ રકમ (એસ)	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ)	હરાજીના તારોખ અને સમય (જે)	બોજા / કોર્ટ કેસ જો કોઇ ક્ષેચ તો (કે)
HOU/SRT/0617/394146 શાખા : સુરત, મુકેશભાઇ લાલજીભાઇ ઝાલાવાડિયા / સુરેશભાઇ લાલજીભાઇ ઝાલાવાડિયા / વિપુલ લાલજીભાઇ ઝાલાવાડિયા / લાલજીભાઇ બી. ઝાલાવાડિયા	૧૬-૦૯-૨૦૨૧ નાં રોજ રૂા. ૨૬૨૫૮૮૬.૭૩	(ભૌત્તિક કબજો)	૧૯૨, સી ટાઇપ, કુમકુમ બંગલોઝ, ઓલપાડ સાચણ મેઇન રોડ, હેવન ૪૪૪ પાસે, સુરત, ગુજરાત– ૩૯૪૫૪૦,ભારત	ણ. ૧૧૦૦૦૦૦	રૂા. ૧૧૦૦૦૦	૧૮-૦૯-૨૫	ફા. ૧૦,૦૦૦	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નશી/ જાણમાં નશી
HOU/SRT/0219/652884 શાખા : સુરત, અશ્વિનભાઇ એલ. દેવગણીચા / લત્તાબેન અશ્વિનભાઇ દેવગણીચા	૧૪-૦૮-૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૧૬૬૨૨૯૩.૧	(ભૌત્તિક કબજો)	પ્લોટ નં. ૪૬૦, મંજુર પ્લાન મુજબ, પ્લોટ નં. ૪૬૦ કોલ્સ, પ્લોટ નં. ૪૬૦ અને ૪૬૧ બી ટાઇપ ચુનિટ, વ્રજ નંદિની રેસિડેન્સ વિભાગ–૧, કેનાલ રોડ, કામરેજ, ભગતતી સોસાચટી પાસે, દાદા ભગવાન મંદિર સામે, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૮૦, ભારત	₹I. €€⊍000	₹I. €€ॐ00	૧૮-૦૯-૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૦૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
HOU/VES/0622/1005964/ HOU/VES/0722/1013362 શાખા : સુરત, પ્રીચંક્કુમાર અશોકભાઇ બોડા / કિશન	૦૯–૦૭–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૪૮૩૩૧૮૪.૯૧	(ભૌત્તિક કબજો)	ક્લેટ નં.૧૦૪,૫હેલો માળ,એ ટાવર વિવેક રેસિડેન્સી, સાનિયા હેમંદ, પશુપતીનાથ મહાદેવ મંદિર પાસે, સાનીયા હેમદ, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૯૫૦૦૬		₹I. 9८७२००	૧૮-૦૯-૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૧૦-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
અશોકભાઇ બોડા / હંસાબેન એ. બોડા	૦૯–૦૭–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૪૮૩૩૧૮૪.૯૧	(ભૌત્તિક કબજો)	ક્લેટનં.૧૦૫,૫હેલોમાળ,એટાવરવિવેકરેસિડેન્સી, સાનિયા હેમંદ, પશુપતીનાથ મહાદેવ મંદિર પાસે, સાનીયા હેમદ, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૯૫૦૦૬	्रा. १८७१०००	રૂા. ૧૮ <b>૭૧</b> ૦૦	૧૮-૦૯-૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૧૧-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
HOU/AHM/1120/837803 શાખા : અમદાવાદ, સાકરિયા શૈલેષભાઇ / સાકરિયા મંજુલાબેન	૧૨-૦૯-૨૦૨૪ નાં રોજ રૂા. ૧૪૧૩૪૧૮.૩૬	(ભૌત્તિક કબજો)	બી-૭૦૬, સુદેવ ક્લોરા, આઆઇએમ સ્કુલ પાસે, પુજા કાર્મ પાસે, નારોલ, વેટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૨૪૦૫		રૂા. ૧૧૦૦૦૦	૧૮-૦૯-૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
NHL/JNGD/0120/768492 શાખા : જુનાગઢ, રવી બિપીનભાઇ વાળા / નિર્મલાબેન બી. વાળા	૧૪-૧૧-૨૦૨૩ નાં રોજ રૂા. ૧૦૫૦૪૮૬.૧૦	(ભૌત્તિક કબજો)	બ્લોક નં. ૧૦૫, શુભમ પેલેસ, ગાયત્રી સ્કુલ એન્ડ સુરભી પાન પાસે, ઝાંઝરડા રોડ, જુનાગઢ, ગુજરાત- રદ્દર૦૦૧, જુનાગઢ, ભારત	રૂા. ૮૨૫૦૦૦	રૂા. ૮૨૫૦૦	૧૮-૦૯-૨૫	રૂા. ૧૦,૦૦૦	૧૦-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
NHL/VA/0617/397258 શાખા : વડોદરા, ગણેશભાઇ જી. વાણંદ / ભાવીષાબેન ભીખાભાઇ વાણંદ	૨૩-૦૭-૨૦૨૧ નાં રોજ રૂા. ૧૩૩૬૨૯૯.૧૭	(ભૌત્તિક કબજો)	શોપ નં. એફ ૧૬, મારુતી કોમ્પલેક્ષ, પીરામલ નાકા, અંકલેશ્વર, ભરુચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૧		₹I. 30000	૧૮-૦૯-૨૫	₹I. 90,000	૦૮-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
NHL/VA/0617/396299 શાખા : વડોદરા ગણેશભાઇ જી. વાર્ણદ / ભાવિસાબેન ભીખાભાઇ વાર્ણદ	૨૩–૦૭–૨૦૨૧ નાં રોજ રૂા. ૧૩૨૪૪૨૬.૦૪	(ભૌત્તિક કબજો)	એફ–૧૮, મારુતી કોમ્પલેક્ષ, પીરામલ નાકા, અંકલેશ્વર,ભરૂચ,ગુજરાત–૩૯૩૦૦૧	₹I. 900000	₹I. 30000	૧૮-૦૯-૨૫	₹I. 90,000	૦૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે	૧૯-૦૯-૨૦૨૫ બપોરે ૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે	**નથી/ જાણમાં નથી
* તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગ શક્ત ત્યાજ તેમજ શક્તણી અને/અથવા વસલાતની તારીખ સધી લાગ આકસ્મિક ખર્ચ. કોસ્ટ. ચાર્જ વગેરે સહિત** પીએનબી હાઉસિંગ કાશનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકૃરીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર										

જાતે કરી તેવા વિનાસી છે. ૧. આજ હિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકની (મેક્સ) એમેટોના વેચાણ, તળદીલી અને / અચવા ભિકાલથી આપા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાકાર/બીડરે ભરવાના યુકવાવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો) (બીડરોને જ્યાવેલ બોજાઓની સરચાઇની ખાતની તેમની જાત કરી હતા વિનાસી છે. ૧. આજ હિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકની (મિક્સ) એમેટોના વેચાણ, તળદીલી અને / અચવા ભિકાલથી બોજાઓની સરચાઇની ખાતની તેમની જાત કર્યા કરતા હતા કરતાઓ સ્વત્ત કરતા તેમાં આવતા હતા કરતાઓ સ્વત્ત કરતા પ્રસાર કરાવેલ પ્રકાર કરવા કરાવેલ પ્રકાર કરાવેલ પ્રકાર કરાવેલ પ્રકાર કરાવેલ પ્રકાર કરાવેલ પ્રાયા પ્રકાર કરવા માતા કરાવેલ પ્રકાર કરવા માતા ક

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

#### એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

(CIN : L65922RJ1999PLC015440) ૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન), ફોન ૦૨૯૪-૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

ત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેસ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર–૩૧૩૦૦૧ (રાજ્શ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરિટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦ તા નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સ૯–દેવાદારો/ ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણવેલ તારીખોએ મોંગણો નોટીસો જારી કરી દરેક મેકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામ નેષ્કળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જગાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જગાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કળજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ ાર૧, એસએમ લોટા કોમ્પલેક્ષ, શારગી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજથાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે

	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાચેલ અથવા					
નં.	દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર	૨) સાંકેતિક કબુજાની તારીખ	બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને					
1	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	ફીટીંગ્સ)					
<b>q</b>	અલવા જે શ્રી કેશવ અલવાના પુત્ર (સ હ–દેવાદાર), શ્રી જગદિશ ચંદ્રાપ અલવા જે શ્રી ચંદ્રાપ અલવાના પુત્ર (જામીનદાર–૧), શ્રી નિતિન જ્યંત હેગડે જે શ્રી જ્યંત હેગડેના પુત્ર (જામીનદાર–૨)	ર. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : 30–૦૮–૨૦૨૫ 3. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની ૨કમ: રૂા. ૧૦૫૮૯૯૯૦/– (રૂપિયા એક કરોડ પાંચ લાખ નેવ્યાંશી હજાર નવસો નેવું પુરા) ૦૯.૦૩.૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૦.૦૩.૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	મિલકત ૧: શ્રીમતી કવિતાબેન કે. અલવા જે શ્રી કેશવ અલવાના પત્નીના નામે રહેલ શોપ નં. જી-૧૩ અને જી-૧૪, ગ્રાઉન્ડ ક્લોર, 'દેવ કોમર્સિયલ સેન્ટર', રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૭/૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦૭, મોજે–ગામ–જેલલપુર, તાલુકો–વડોદરા, જિલો–વડોદરા (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિચા ૫૯.૮૨ ચો.મી., ચતુ:સીમા : પુર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : શોપ નં. જી–૧૫ અને જી–૧૬, ઉત્તર : શોપ નં. જી–૧૨, દિસાર : ૨૪ મીટરનો રોડ પછીનું પાર્કિંગ મિલકત ૨: શ્રી કેશવભાઇ એન. અલવા જે શ્રી નારાચણ અલવાના પુત્રનાં નામે રહેલ શોપ નં. જી–૧૫ અને જી–૧૬, ગ્રાઉન્ડ ક્લોર, 'દેવ કોમરિંચલ સેન્ટર', રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૭/૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦૭, મોજે–ગામ–જેલલપુર, તાલુકો–વડોદરા, જિલો–વડોદરા (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિચા ૫૫.૩૭ ચો.મી., ચતુ:સીમા : પુર્વ : શોપ નં. જી–૧૩ અને જી–૧૪, પશ્ચિમ : ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૦૬, ઉત્તર : શોપ નં. જી–૧૬, દિશા : ૨૪ મીટરનો રોડ પછીનું પાર્કિંગ મિલકત ૨ : શ્રીપતી કવિતાબેન કે. અલવા જે શ્રી કેશવ અલવાના પત્નીનાં નામે રહેલ ફલેટ નં. ૩૦૩, ત્રીજો માળ, સી ટાઇપ બિલ્ડીંગ, 'ઓમ કોમ્પલેસ અને ડુ પ્લેસ', રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૯૫/૧, ૩૯૫/૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૨૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ફ૪, પ્રેકી અને સિટી સર્વે નં. ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૦, ૬૧૦, ૧૧ અને ૬૧૨, મોજે–ગામ–તાંદડજા, તાલુકો–વડોદરા, જિલો–વડોદરા, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિચા ૮૯.૦૪ ચો.મી., ચતુ:સીમા : પુર્વ : કોમન પેરોજ, પશ્ચિમ : ફલેટ નં. ૩૦૬ અને ૩૦૭, ઉત્તર : ખુલી જગ્લામાં એપાર્ટમેન્ટ પછી રહે. છે. ૨૦૦ મીટરનો રોડ, દક્ષિણ : ફલેટ નં. ૩૦૨					
2	HLR0000000014188 શ્રી પ્રળાતભાઇ ભીખાનભાઇ ભરાઇ જે શ્રી ભીખાનભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી રાજીએન પ્રળાતભાઇ ભરાઇ જે શ્રી પ્રળાતભાઇના પત્ની (સહ- દેવાદાર-૧), શ્રી ભીકાનભાઇ ચેરાભાઇ ભરાઇ જે શ્રી ચેરાભાઇના પુત્ર (સહ-દેવાદાર-૨), શ્રી સુરેશભાઇ હિરાભાઇ પાટડિચા જે શ્રી હિરાભાઇના પુત્ર (જામીનદાર)	<ol> <li>માંગણા નોટીસની તારીખ: ૨૨-૦૭-૨૦૨૪</li> <li>સાંકેતિક કબજાની તારીખ:</li> <li>૦૧-૦૯-૨૦૨૫</li> <li>માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની ૨૬મ:</li> <li>પ્ર૨૨૬૨૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ બાવીસ ૯જાર છસ્સો વીસ પુરા) ૨૨.૦૭.૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૩.૦૭.૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.</li> </ol>	શ્રી ભરાઇ ભીખાનભાઇ ઉર્ફે ભીખાનભાઇ થેબાભાઇ જે શ્રી થેબાભાઇના પુત્રનાં નામે રહેલ હાઉસ નં. મિલકત નં. ર, રબારી વાસ, ગામ–પાત્રાપાસર, તાલુકો–જુનાગઢ, જિલો–જુનાગઢ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જ્મીન એરિયા ૧૫૦૦.૦૦ ચો. ફુટ, ચતુઃસીમા : પુર્વ : લક્ષ્મણભાઇ રાજુભાઇની મિલકત, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : મોહનદાસ જ્મનાદાસની મિલકત, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ					
	ાંતા : ગૌઢકાવ		સહી/– અદ્યકૃત અદ્યકારી					
તા	ારીખ : ૦૩–૦૯–૨૦૨૫ એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાંન્સ લીમીટેડ							

# muthoot

**१ १११३७०७३**८४७

કર્મ દેવાદાર / સહ–દેવાદાર / જામીનદાર /

ગીરવેદારનું નામ / લોન એકાઉન્ટ

નંબર

. જૂચકિશોર જ્ઞાની મ્હોતો ઉર્ફે મહેતા

કુલ બાકી લેણાંની રકમ

ભવિષ્યનું વ્યાજ લાગુ

31. 32,22,698.99/-

મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : દીસી ન ૧૪/૨૦૦૪-૦, મુથુટ સેન્ટર, પુણેણ રોડ, શિરુલંતપુરમ-દ્રલ્પ ૦૩૪, CIN NO-U65922KL2010PLC025624 કોપોરેટ ઓફીસ : ૧૨/૪) ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી કેસકેન્ઝો, પ્લોટ નો. સીંગ્રેડ અને સીંગ્રેડ, બ્રાંલ કુર્લા કોમ્પલેસ-જી વ્લોક (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧ કોન : ૦૨૨-૬૨૭૨૮૫૧૭

નિરિક્ષણની

તારીખ અને

સમચ

4£-06-505A

ભૌતિક કબજો વવ.૦૦ એએમ (રૂપિયા એક લાખ

રૂા. ૫,૦૦,૦૦૦/–

પસ્થાસ હજાર

૧–૯કાશની

તારીખ અને

સમય

oc-40-505A 00-40-505

૧૧.૦૦ એએમ ૧૦.૦૦ એએમ

કરવાની છેલી

તારીખ

ડિપોઝીટ

ઇએમડી

રૂા. ૫૦,૦૦૦/-

અધિકૃત અધિકારી : સંપર્ક વ્યક્તિ : વિપુર્વ કલોલા અને વિમલ આર. ગાંધી મોબાઇલ નં. : ૯સ્૨૪૧૪૯૯૬ અને ૯સ્૨૪૧૩૪૨૧, ઇમેઇલ આઇડી : authorised.officer@muthoot.com

સ્થાવર મિલકોતના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો))ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનાતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો મુથુટ હાઉસિંગ કાયનાન્સ કંપને લીમીટેડને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો કબજો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સિક્ચોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ નીચેના લોન એકાઉન્ટ(ટો)માં સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રફ્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કુલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરેલ માંગણ નોટીસ અન્વયે લઈ લીધો છે, મિલકતો "જ્યાં છે", "જે છે' "જેમ છે" ના ધોરણે અને "કોઈ આશ્રય વિનાના" ધોરણે દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/જમીનદાર(રો) પાસેથી મુચુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સિક્ચોર્ડ લેણદારની બાકી સ્કંમ વતા વ્યાજની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. વેચાણ ઇ–હરાજી મારફત વેબપોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ પર હાથ ધરાશે.

કબજાની

પ્રકાર

ભૌતિક કબજો

	૧. અબ્દુલકાઝિમ અબ્દુલકાદર શેખ, ૨. અબ્દુલકાદિર તાજમહમંદ શેખ	(રૂપિયા તંત્રીસ લાખ બાવાસ હજાર નવસો ચૌદ અને અગિયાર પૈસા પુરા) 30-0८-૨૦૨૫ મુજબ	२५-०३-२०२५	૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	(રૂપિયા પાંચ લાખ પુરા)	(રૂપિયા પચ્ચાસ હજાર પુરા)	૧૧.૦૦ અએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ સુધી	૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ		
	<b>ગીરો મિલકતોની વિગત :</b> ફ્લેટ નં. એ ૪, પહેલોમાળ, અપ્સરા ટ્રેડ સેન્ટર, વોર્ડ નં. ૧, નોંધ નં. ૧૯૭૯ ૨, ક્સક, તાલુકો અને જિલો–ભરૂચ હેડ ઓફીસ, ગુજરાત, પીનકોડ–૩૯૨૦૦૧ <b>ચતુ:સી</b> : પૂર્વ : ફ્લેટ નં. એ/૫, પશ્ચિમ : પેસેજ અને ખુલી જમીન, ઉત્તર : ખુલી જમીન, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એ/૧									
5	૧૬૧૦૦૦ <i>૭૮</i> ૬૩૮ ૧. દિનેસભાઈ મનુભાઈ માલવિયા, ૨.કાંતાબેન માલવિયા, ૩. મયુરીબેન રાણા	રૂા. ૩૯,૮૧,૫૫૪.૭૩/– (રૂપિયા ઓગણચાલીસ લાખ એકચાંશી હજાર પાંચસો ચોપ્પન અને તોત્તેર પૈસા પુરા) ૩૦–૦૮–૨૦૨૫ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૧૨-૦૧-૨૦૨૪	<b>૧૬-૦૯-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા)	રૂા. ૩૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા)	<b>૦૮-૧૦-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ સુધી			
	<b>ગીરો મિલકતોની વિગત</b> : પ્લોટનં.૧૮૩	, દાતાર રો હાઉસ, સચદ્રા સ્કુલ પાસે, સચ	ાદ્રા ગામ, ઓલપા	ડ, સુરત –૩૯૪૧૮૯	÷.					
3	૧૬૧૦૦૦૧૧૪૯૬ ૧. અમર જગનારાયણ સિંઘ, ૨. અનિતાદેવી અમર સિંઘ	રૂા. દુ,ઝ્ઝ,૧૩૫.૨૨/– (રૂપિયા છ લાખ સીત્યોત્તેર હજાર એક્સો પાંત્રીસ અને બાવીસ પૈસા પુરા) ૩૦–૦૮–૨૦૨૫ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૨૨–૦૩–૨૦૨૫	<b>૧૬-૦૯-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૨,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પુરા)	રૂા. ૨૦,૦૦૦/– (રૂપિયા વીસ હજાર પુરા)	<b>૦૮-૧૦-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ સુધી			
	<b>ગીરો મિલકતોની વિગત</b> : ફ્લેટ નં. ૨૦૧	દ્, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ ઇ, કલ્પતરુ કોમ્પ	ાલેક્ષ, શ્રી રામકૃષ્	ાા કોમ્પલેક્ષ પાસે,	કડોદરા, સુરત, ગુજર	યત, સુરત–૩૯૪૩૨	૭, ભારત			
8	૧૬૧૦૦૦ઝ૫૪૩ ૧. સુરેશ જગદેવ મ્હોતો, ૨. કૌશલ્ચાદેવી સુરેશ મ્હોતો	રૂા. ૧૨,૨૫,૩૬૧.૩૯/– (રૂપિયા બાર લાખ પચ્ચીસ હજાર ત્રણસો એક્સઠ અને ઓગણચાલીસ પૈસા પુરા) ૩૦–૦૮–૨૦૨૫ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૨૨-૦૩-૨૦૨૫	<b>૧૬-૦૯-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૨૫,૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	<b>૦૮-૧૦-૨૦૨૫</b> ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ સુધી			
	<b>ગીરો મિલકતોની વિગત</b> : ફ્લેટ નં. ૧૦૧	<b>ગીરો મિલકતોની વિગત</b> : ફ્લેટ નં. ૧૦૬, પ્લોટ નં. ૪૫ થી ૪૭, સર્વે નં. ૧૨૯ ૧૩૦, કનૈયારાજ રેસિડેન્સી, ગુજરાત, સુરત–૩૯૪૨૧૦, ભારત								
ų	૧૬૧૦૦૦૭૨૫૨૪	રૂા. ૬,૧૮,૪૯૪.૮૩/–		૧૬-૦૯-૨૦૨૫	રૂા. ૧,૫૦,૦૦૦/–	21 22 222	૦૮–૧૦–૨૦૨૫	૦૭–૧૦–૨૦૨૫		

રૂ૧. ૬,૧૮,૭૯૦.૯૩)-(રૂપિચા છ લાખ અઢાર હજાર ચારસો ચોરાણું અને ત્યાંશી પૈસા પુરા) ૩૦– ૦૮–૨૦૨૫ મુજળ ંહેઅર પુરા) . કિરણ દેવી જથકિશોર મ્હોતો પીએમ સુધી પીએમ પીએમ **ગીરો મિલકતોની વિગત**ઃ ક્લેટ નં. ૧૦૭, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૨૪૭ ચો. ક્રુટ આશરે ૨૨.૯૫ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૧૬૩ ચો. ક્રુટ, આશરે ૧૫.૧૪ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમ ૪મીનનો ન વહેંચાચેલ હિસ્સો, 'આર્શિવાદ કોમ્પલેક્ષ વલભનગર', મુકામ–બ્લોક નં. ૧૨૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭ અને ૧૮૮, મોલે–ગામ–વારેલી, તાલુકો–પલસાણા, જિલો–સુરત ખાતેન શ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : ઉત્તર : ફલેટ નં. ૧૦૬ ની મિલકત, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૧૦૮ ની મિલકત, પૂર્વ : પેસેજ, પશ્ચિમ : સોસાચટીનો રોડ રૂા. ૭,૬૧,૬૭૨્.૨૬/– રા. ૨,૫૦,૦૦૦/oc-90-5054 00-90-505 ૧૧.૦૦ એએમ ૧૧,૦૦ એએમ ભૌતિક કબજો

૨૫-૦૧-૨૦૨૫

(રૂપિયા સાત લાખ એક્સઠ હજાર છસ્સો બોત્તેર અને છવ્લીસ પૈસા પુરા) (રૂપિયા પચ્ચીસ . વિનોદકુમાર બાબુલાલ શર્મા, થી ૦૩.૦૦ પરચાસ હજાર થી ૦૫.૦૦ ંહજાર પુરા) . સંતોષ બાબુલાલ શર્મા ૩૦-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ પીએમ પીએમ સુધી પીએમ **ગીરો મિલકતોની વિગત** : ફ્લેટ નં. ૨૦૩, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૯૮ ચો.ફુટ, એટલે કે ૫૫.૫૮ ચો.મી. તેમજ જમીનમાં ન વહેચાચેલ હિસ્સો ધરાવતી શ્યામ રેસીડન્સીમાં, બ્લોક નં. ૧૫૧ પૈકી પ્લોટ

i. ૯૭, ૯૮, ૧૦૭ અને ૧૦૮, ક્ષેત્રફળ ૧૮ × ૩૫ ફ્રુટ અને ફુલ ક્ષેત્રફળ ૨૩૪.૨૦ ચો.મી.,ની મોજે કડોદરા, તાલુકો પલસાણા, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સ **ચતુઃસીમા** : ઉત્તરઃ સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણઃ સોસાયટીનો રોડ, પુર્વઃ પ્લોટ નં. ૯૬ અને ૧૦૬, પશ્ચિમ:સોસાયટીનો રોડ

૧) વેચાણ કડક પણે સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તાજેતરની માર્ગદર્શિકા મુજબ અહી નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમે અને રસ ધરાવતા બીડરો દ્વારા સુપરત કરાચેલ ઓફર/ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમે આધિન રહેશે. ર) વેસાણ "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" અને કોઇ આશ્રય વિનાની ધોરણે વેચવામાં આવશે. 3) રસ ધરાવતા બીકરોએ ઇ-હરાજી પોર્ટલ <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/</u> ઉપર ઉપલબ્ધ નિય બીડ/ઓફ્ટ/ટેન્ડર ફોર્મમાં ઓફ્ટ/બીડ જ્યા કરવાની રહેશે અને બીડ/ટેન્ડર/ઓફ્ટ દસ્તાવેજો સાથે મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટના માર્ગે અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) હોર્વ ફરભિચાત છે. ઇચ્છુક બીડરોએ કેવાયસી દસ્તાવેજો એટલે કે પાનકાર્ડની નકલ, બીડરના ઓળખના પુરાવા અને સરનામાના પુરાવા જેવા કે પાસપોર્ટ, ઇલેક્શન કમીશન કાર્ડ, રેશનકાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાયન્સ વગેરે આપવા જરૂર છે.૪) મથુટ હાઉસિંગ કાચનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકત(તો) ના સબંધમાં પ્રાપ્ત અહેવાલો મુજબ કોઇ બોજા/દાવાઓ જણાવ્યા સિવાચ નથી. એમએચએ ક્સીએલ આ છતાં, કોઈપણ બાકી કાનુની ૨કમ/બોજા/ગ્રાહિત વ્યક્તિના દાવા/હકો/બાકી/મ્યુન્સિપલ વેરા, મેઈનટેનન્સ/સોસાયટી ચાર્જિ, ઇલેક્ટ્રીસીટી અને પાણીના વેરા અથવા અન્ય કોઈપણ બાકી માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. જણાવે મિકતો ના સબંધમાં તેચાળ સર્ટીફીકેટના રજુરટ્રેસનના સંબંધમાં સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જોએસટી રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ, ટ્રાન્સફ ચાર્જિસ અને અન્ય કોઇપણ ખર્ચ અને ચાર્જ સફળ બીડર/ખરીદારે ચુકવવાના રહેશે. ઇચ્ચુક બીડરે મિલકત ટાઈટલ અને બોજા સંબંધમાં તેમની રીતે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરી લેવી જોઈએ અને બિરિસણ કીરને ખાતરી કરી લેવી જોઈએ. ૫) સફળ બીડર/ખરીદારે અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડની સ્વીકૃતિ પછીના આગામી ચાલુ દિવરે અંતિમ બીડની રકમના ૨૫ ટકા (પહેલેથી ચુકવેલ ઇએમડીના ૧૦ ટકા બાદ કર્યા પછી) ચુકવવાના રહેશે. દુ) વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ અધિકૃત અધિકારીએ સફળ ખરીદારને વેચાણની મંજુરી આપ્યાના ૧ દિવસની અંદર અથવા લેખિતમાં મંજુર કરાચેલ આવા લંબાવેલ સમયગાળા અને અધિકૃત અદિકારીને વિવેબુદ્ધિને આધિન ચુકવવાની રહેશે. સફળ બીડર દ્વારા ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, પહેલેથી જ્યા કરાચેલ ૨૬૧ જા કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી હરાજી કરવામાં આવશે અને કસુરવાર દેવાદાર મિલકત અને રકમના સબંધમાં કોઈ દાવો કરી શકશે નહી. ૭) ઇએમડી જમા કરનાર ઇચ્ચુક બીડર અને ઈ–હરાજી પોર્ટલમાં લોગીન કરવામાં, બીડ જ્યા કરવામાં, ઈ-બીડીંગ પ્રક્રિયા વગરેપર તાલીમ ઇચ્છતા બીડરો અમારા સર્વિસ પ્રદાતા **મેસર્સ ઈ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનલોજીસ લીમીટેક (ઓક્શન ટાઇગર), હેલ્પ લાઈન નં. ૯૧૦૩૫૨૮.૭૨૮ અને ૬૩૫૧૮ ૯૬૬૪૩** શ્રી **મોલિક શ્રીમાળી ઇમેઇલ : maulik.shrimali@auctiontiger.net** નો કામકાજના દિવસોએ ઓફીસ કર્તાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે અને મિલકત સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ માટે ઉપર જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો. ૮) અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપણ/અથવા તમામ બીડ કરવાનો હક અનામત રાખે છે. ભાવી બીડરો પાસેથી મળેલ તમામ બીડો એમએચએકસીએલ સામે કોઈપ ત્વાબદારી/દાવા વગર તેમને પરત કરવામાં આવશે. ૯) સિક્ચોર્ડ એસેટો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે દે ૧૦) આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જો કોઈપણ કારણસર નિચત કરાચેલ હરાજી નિષ્ફળ જશે તો, સિક્ચોર્ડ લેણદાર ખાનગી સંધિ મારફત વેચાણના માર્ગ . તંકચોરીટી હિતનો ઉપયોગ કરી શર્કશે. ૧૧) વેચાર્ણની વિગતવાર શસ્તો અને નિયમો માટે અમારી વેબસાઈટ https://muthoothousing.com અને મેસર્સ ઈ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેક – (ઓક્સન ટાઈગર) ના **વેબ પોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC ઉપર જોવા વિનંતી છે. ૧૨)** આથી દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) ને સરફૈસી એક્ટના ધ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોન નેચમ ૮ અને ૯ હેઠળ ૩૦ દિવસીચ કાનુની નોટીસ આપવામાં આવે છે.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૩–૦૯–૨૦૨૫